



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER JUDICIAL

**CONVOCATORIA DE REMATE  
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO  
CIVIL DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO  
CD. VICTORIA, TAM. 16 de mayo de 2024**

A QUIEN CORRESPONDA:

----- EL CIUDADANO LICENCIADO ADRIAN ALBERTO SANCHEZ SALAZAR, JUEZ SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, POR AUTO DE FECHA TRES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, DICTADO DENTRO DEL EXPEDIENTE NÚMERO 00128/2020, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR LOS LICENCIADOS OSVALDO DIEZ CUAN E IVAN ISSAI VELAZQUEZ DE LA ROSA, EN CONTRA DE LUZ ELENA DE LA CRUZ BOLADO, SE ORDENÓ SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE CONSISTENTE EN: -----

----- UN BIEN INMUEBLE IDENTIFICADO COMO FINCA NÚMERO 131315 DEL MUNICIPIO DE CIUDAD VICTORIA, TERRENO URBANO UBICADO CALLE MOCTEZUMA, NÚMERO 2368, PLANTA BAJA, FRACCIONAMIENTO AZTECA, EN CIUDAD VICTORIA, TAMAULIPAS, CON UNA SUPERFICIE DE 103.00 METROS CUADRADOS, Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS; AL NORTE EN 6.00 METROS CON CALLE MOCTEZUMA; AL SUR EN 6.00 METROS CON LOTE 42; AL ESTE EN 17.16 METROS CON LOTE 18; Y AL OESTE EN 17.16 METROS CON LOTE 16; en la suma de \$ 333,032.40 (TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL TREINTA Y DOS PESOS 40/100 M.N).-----

----- Y PARA SU DEBIDA PUBLICACIÓN POR ÚNICA VEZ, EN UN PERIÓDICO DE CIRCULACIÓN AMPLIA EN EL ESTADO, SE EXPIDE EL PRESENTE EDICTO DE REMATE CONVOCÁNDOSE A AQUELLOS QUE DESEEN TOMAR PARTE EN LA SUBASTA QUE PREVIAMENTE DEBERÁN DEPOSITAR ANTE EL FONDO AUXILIAR PARA LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA EN EL ESTADO EL VEINTE POR CIENTO DEL VALOR QUE SIRVA DE BASE PARA EL REMATE DEL BIEN INMUEBLE, MOSTRANDO AL EFECTO EL CERTIFICADO CORRESPONDIENTE, SIN CUYO REQUISITO NO SERÁN ADMITIDOS, ASÍ COMO POR ESCRITO EN SOBRE CERRADO, QUE SE ABRIRÁ EN EL MOMENTO EN QUE DEBA PROCEDERSE AL REMATE, LA POSTURA LEGAL CORRESPONDIENTE, QUE DEBERÁ DE SER LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR DEL BIEN INMUEBLE EMBARGADO; **SE SEÑALAN LAS DOCE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA SEIS DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL DESAHOGO DE LA DILIGENCIA DE REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA.**-----

**SECRETARIO DE ACUERDOS.  
LIC. MARTÍN RODRÍGUEZ CHÁVEZ**

MITO”

**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000025135106

Archivo Firmado: 4\_EDICTO\_EX\_00128-2020\_35\_16-05-2024\_16-02-40.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	MARTIN RODRIGUEZ CHAVEZ	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	00000000000000019955	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2024-05-16T23:22:54Z / 2024-05-16T17:22:54-06:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	b2 bc e9 8f f7 30 34 0f dc 5f 40 96 91 c3 92 f9 28 1f 78 6c 00 81 c3 5f c8 94 59 87 eb 52 36 c7 8c 5b 0f 0a 0e 87 1b 95 72 7a c8 89 29 a7 e2 07 89 0f fa 96 89 cb 63 12 4b a1 c3 7e c5 7e d7 11 78 58 e0 46 03 6e 11 95 c2 5e 43 bd f6 03 a6 4e 09 29 34 9a e1 27 c8 4c c6 9e b7 3f 4a d3 54 b3 4e 2d 51 49 5b 9c e2 e6 70 ce 95 eb 0e 08 9c ad c3 b6 7e 49 ee 0d ec 6b 34 f5 29 27 63 2a 5b df ac 18 81 cb 69 8c e2 23 a9 4b 4c 65 d5 4b 58 00 67 32 c1 12 13 81 94 ff 54 70 7a ce 85 fd 26 26 e4 f9 bd ff 29 39 79 06 b1 e4 3e 3b ac 4a 42 0c e2 71 08 59 d7 91 6c 5a 82 29 df 52 5e 07 ce e2 54 89 5e 69 e1 6c f4 a1 99 79 94 2a a1 d1 51 82 dc 73 80 9f 19 2a 79 08 16 02 ea 0c b4 80 73 38 37 4b 91 55 e9 a0 31 a5 c2 75 ca 4d e6 f0 23 60 46 8e 82 69 55 bf cc 1c 90 0c 9d 4a 71 41 db b2			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2024-05-16T23:22:55Z / 2024-05-16T17:22:55-06:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	00000000000000019955			

