



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

EDICTO

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO.

C. MA. ELENA GALVAN BAEZ. DOMICILIO IGNORADO.

----- El Ciudadano Licenciado ADRIAN ALBERTO SANCHEZ SALAZAR, Juez Segundo de Primera Instancia Civil del Primer Distrito Judicial en el Estado, con residencia en Ciudad Victoria, Tamaulipas, mediante proveído de fecha **dos de febrero del año en curso**, dictado dentro del expediente número 00067/2023, relativo al JUICIO SUMARIO CIVIL, promovido por el Ciudadano JOSE ANTONIO VIDAL ARRIAGA en contra de la Ciudadana MA. ELENA GALVAN BAEZ, ordenó se le emplazará y se le corriera traslado con las copias simples de la demanda y sus anexos, por medio de EDICTOS que se publicarán en el Periódico Oficial del Estado y en otro de los de mayor circulación en esta Ciudad, por TRES VECES consecutivas, y se fijarán además en los estrados de este Juzgado para que conteste la demanda instaurada en su contra dentro del término de SESENTA DIAS hábiles, contados a partir de la última publicación de los edictos, quedando a su disposición en la Secretaría de este Juzgado, las copias simples de la demanda y sus anexos. Demandando lo siguiente:-----

----- A).- En atención a que el bien inmueble del que somos copropietarios, solicitando la autorización de la disolución del inmueble, y toda vez que el bien común no es susceptible a cómoda división, atento a lo dispuesto por el artículo 849, 850 del Código Civil del Estado de Tamaulipas, en consecuencia, solicito la disolución de la copropiedad de la cosa común, respecto del inmueble ubicado (terreno urbano) finca número 2085 victoria, con clave catastral 01-01.14.400.009, inscrito en el Registro Público de la Propiedad Inmueble y del Comercio del Estado, como FINCA 2085, DEL MUNICIPIO DE VICTORIA, TAMAULIPAS, ubicada en CALLE AMAZONAS, LOTE 9, MANZANA 1, CONJUNTO HABITACIONAL LAS AMÉRICAS, DEL MUNICIPIO DE VICTORIA, TAMAULIPAS, con una superficie de: 112 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: 1 al 2 NORTE 7000 METROS CON CALLE NACIONES UNIDAS; 2 al 3 SUR 7000 METROS CON CALLE AMAZONAS; 3 al 4, ESTE, 16000 METROS CON LOTE 10, 4 al 1 OESTE 16000 METROS CONLOTE 8, DERECHOS QUE AMPARA LA PROPIEDAD 100% TITULARES, MA. ELENA GALVAN BAEZ EN CUANTO AL 50% en copropiedad con carácter privativo por el título de compraventa según la inscripción 1° JOSE ANTONIO VIDAL ARRIAGA en cuanto al 50% propiedad, copropiedad por el título de adjudicación por remate judicial según la inscripción 2°.

----- B).- En caso de que el hoy demandado suscite explícita controversia, en su momento procesal oportuno se le condene a los gastos y costas judiciales que se originen con motivo de la tramitación de esta litis.

----- C).- En su momento procesal oportuno se sirva a aprobar el proyecto de disolución de la cosa en común en los términos a que se contrae el presente escrito de cuenta.

Cd. Victoria, Tamaulipas, a 27 de noviembre de 2023

EL SECRETARIO DE ACUERDOS

LIC. MARTÍN RODRÍGUEZ CHÁVEZ

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000022924618

Archivo Firmado: 4_EDICTO_EX_00067-2023_368_27-11-2023_15-31-51.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	MARTIN RODRIGUEZ CHAVEZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000012802	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-12-04T18:27:54Z / 2023-12-04T12:27:54-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	07 0b 2a 6e 58 9c 04 ab f0 41 4e 1b d9 48 9f a1 f7 5a a2 c1 42 e2 b1 dd cc 48 42 57 6b 88 4e 2d 0f 25 87 fd 93 66 ca 19 91 2d 7b cf b2 9f b8 f1 93 5c 79 9e 73 bf b3 bc 0d 83 4a 47 76 89 53 2e 4a a2 a1 78 8c f7 dc 0b f2 79 ed f8 b9 6f 0a f9 98 47 78 c0 ee 35 0c 4b a0 1a 96 3d b3 c3 21 20 29 e2 89 46 58 04 2c 33 39 a9 37 0d 0a 0e 06 69 50 92 a3 ea 6a fd 68 69 85 2e f3 23 d6 f5 66 4c ca cc 4c 34 e8 ff f1 c1 42 62 f9 d1 1a eb 1b 93 a0 2b 13 61 e0 4b 41 67 1c e8 c4 46 9d cd 72 55 db 87 5b ad 03 df 3f 39 46 1d 78 0b f0 c1 15 70 8e 1d bf 52 cc 80 96 2d 5b c1 16 cb 80 6f db b7 11 41 27 a1 a5 54 84 a4 76 0a 7a 43 3e 28 fe 90 99 c1 9a 73 16 a7 b0 79 ae f9 bc 35 d6 5d 04 cd 1f 61 df 01 a4 66 a3 bd b9 77 f1 97 e1 2e 39 d1 e9 c3 bf 87 ac f2 3f 3b 55 b6 4c 8c 9c 5b a6 f8			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-12-04T18:27:55Z / 2023-12-04T12:27:55-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000012802			

