



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER JUDICIAL

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL  
DEL CUARTO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO

**ADRIAN LOPEZ QUINTANA**  
**ESTRADOS DEL JUZGADO.**

Que en el Expediente No. **00661/2024**, relativo al **JUICIO HIPOTECARIO**, promovido por **INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES ( INFONAVIT)**, en contra de **USTED**, se dictó un auto que en lo conducente dice lo siguiente:-----

-----H. Matamoros, Tamaulipas; **(10) DIEZ DÍAS DEL MES DE ENERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO (2025).**-----

**V I S T O** el estado procesal que guardan los presentes autos del expediente **00661/2024**, relativo al **JUICIO HIPOTECARIO**, promovido por **INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES ( INFONAVIT)** en contra de **ADRIAN LOPEZ QUINTANA**, y toda vez que mediante auto de fecha **nueve de enero de dos mil veinticinco**, se ordenó emplazar a la parte demandada **ADRIAN LOPEZ QUINTANA** por edictos, ordenándose fijar en los estrados del juzgado, así como en los estrados electrónicos del H. Supremo Tribunal de Justicia, es por lo cual se procede a publicar el **PRIMER EDICTO** de Tres, el cual se transcribe:

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL CUARTO DISTRITO  
JUDICIAL DEL ESTADO

EDICTO

**ADRIAN LOPEZ QUINTANA.**  
**CUYO DOMICILIO SE IGNORA.**

----- **LA LICENCIADA PRISCILLA ZAFIRO PÉREZ COSIO, JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL CUARTO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO**, en proveído de fecha *veintiuno de agosto de dos mil veinticuatro*, radicó el expediente Número **00661/2024**, relativo al **JUICIO HIPOTECARIO**, promovido por **INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES (INFONAVIT)**, en contra de **ADRIAN LÓPEZ QUINTANA**, y toda vez de que su demandante dice ignora su domicilio con fundamento en el artículo 67 fracción VI, del código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado, se ordenó emplazarlo por medio de edictos que se publicará por tres veces consecutivas en el Periódico Oficial del Estado y en Uno de los diarios de mayor Circulación, así como en estrados de este Juzgado, por medio del cual se le llama a Juicio, a fin de que dentro del termino de sesenta días después de hecha la última publicación, produzca su contestación de demanda quedando en la Secretaría del Juzgado a su disposición las copias de traslado respectivas y se le previene que al ocurrir a Juicio designe Abogado y Domicilio de este para oír y recibir notificaciones, apercibido que en caso de no hacerlo las subsecuentes notificaciones de carácter personal se le harán en los estrados de este Juzgado.- DOY FE.-----

**H. MATAMOROS, TAM., 09 DE ENERO DE 2025.**

**SECRETARIA DE ACUERDOS**

**LIC. SAN JUANA CORONADO ROSALES.**

L'SJCR/L'GGL.-

Lo anterior con fundamento en los artículos 4, 40, 41, 55, y 105 del Código de Procedimientos Civiles.

**NOTIFÍQUESE.-** Así lo acordó y firmó electrónicamente la Ciudadana Licenciada **PRISCILLA ZAFIRO PÉREZ COSIO**, Juez Primero de Primera Instancia Civil del Cuarto Distrito Judicial del Estado, quien actúa asistida por la **LICENCIADA SAN JUANA CORONADO ROSALES**, Secretaria de Acuerdos, quienes firman de manera electrónica, en virtud de lo previsto por el Acuerdo General 32/2018, así como el punto de acuerdo quinto del Acuerdo General 11/2020 y reiterado por el oficio SEC/1215/2020, de la Secretaria Ejecutiva del Consejo de la Judicatura del Estado, de fecha siete de mayo de dos mil veinte; se autoriza, firma electrónicamente y **Da Fe.**

**LIC. PRISCILLA ZAFIRO PÉREZ COSIO**

JUEZ

**LIC. SAN JUANA CORONADO ROSALES**

SECRETARIA DE ACUERDOS

En esta misma fecha se publicó en lista en el **exp. 00661/2024.-** Conste.-  
L' PZPC/L'SJCR/L'GGL.-

*Lo que me permito notificarle a Usted por medio de la presente cédula de notificación en virtud de no haber señalado domicilio para oír y recibir notificaciones en ésta Ciudad, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 66 párrafo segundo del Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado, la cual se fija en los Estrados de este Juzgado.- DOY FE.-----*

*H. Matamoros, Tamaulipas, a 10 de enero de 2025.*

**SECRETARIA DE ACUERDOS**

**LIC. SAN JUANA CORONADO ROSALES.**

L'SJCR/L'GGL.-

*----- En H. Matamoros, Tamaulipas, a diez de enero de dos mil veinticinco, la suscrita Secretaria de Acuerdos del Juzgado Primero de Primera Instancia de lo Civil, en cumplimiento a lo ordenado en autos, procedo a notificar a **ADRIAN LOPEZ QUINTANA** el auto de fecha nueve de enero de dos mil veinticinco, por medio de la presente Cédula que se fija en los Estrados de Este Juzgado.- DOY FE. -----*

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000028238371

Archivo Firmado: 99\_EDICTO\_EX\_00661-2024\_337\_10-01-2025\_15-30-12.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	PRISCILLA ZAFIRO PÉREZ COSÍO	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	000000000000000019177	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-01-11T21:43:57Z / 2025-01-11T15:43:57-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	3c 11 16 26 91 b8 a3 47 ae d0 31 4e dd 05 42 5f 81 3e 35 85 09 4d 66 d9 c4 68 05 6d 0e 23 3f fa da 6d c2 8e 14 c2 0b 93 00 61 66 ac 77 20 5b 28 d7 d3 10 bf e1 67 33 9c 15 5a 6b e8 e4 b3 62 d1 f3 3f 11 04 8c 65 2b 35 9c 23 74 ec 0d e9 94 60 02 ad 79 6b dc ef 8a 9e ca e0 53 7b 61 f2 67 a3 59 42 61 6f f3 c6 19 b2 52 87 d9 b1 ca ca ef 0e aa a2 7e 79 bf 1a 9e 6d ae 3d 37 93 49 49 3b 19 12 0a 91 de b1 c2 02 9c 4b c9 36 a7 cd 73 da 55 a7 73 ac be 3d 89 c8 2b 09 11 b2 7f 1a a9 9f e3 11 eb 4c 34 5c 9c 7b b5 7a 79 6b bb 10 39 90 ea 46 3c 35 3e 1f 3e 43 ed a6 e7 79 6a 1e 3c 95 4e db 38 60 ea e1 10 2a 23 89 b5 28 a7 e2 13 19 61 3a c2 b3 56 fc 9b 8c 2f f7 2c 7b db 37 4f 72 37 c3 b4 17 7b 3a 76 83 c0 ed 15 12 3b ad 25 b4 6f ea e1 41 30 55 dc dd 9b 8c 6e 74 08 8a ca c5 cf			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-01-11T21:43:58Z / 2025-01-11T15:43:58-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	000000000000000019177			



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000028238324

Archivo Firmado: 99\_EDICTO\_EX\_00661-2024\_337\_10-01-2025\_15-30-12.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	SAN JUANA CORONADO ROSALES	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	0000000000000017089	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-01-11T21:35:40Z / 2025-01-11T15:35:40-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	89 0a 32 34 67 c8 20 79 92 81 f1 08 59 aa a9 65 41 b9 ca 5c bc b4 ec f5 86 96 13 3d 14 bd af d6 4a fd 03 d2 8b 28 b5 ff 25 d8 6a 1d e9 c6 36 d9 78 db 41 3e 98 81 4a ce 71 ba 4c 55 4a 1d 82 d9 d2 df e2 f4 1f e0 40 bf 80 b2 42 a1 4e 98 f0 3a 1a b8 c3 d5 0b 4d 8e 14 92 40 26 e1 6f a9 d6 5f b0 e8 b2 54 9c 4c 8f 85 b4 fd a5 9b 25 32 60 90 c5 0f 21 50 42 b0 ee ca 9c 97 27 91 c5 52 00 1f c9 25 6d 56 eb 80 38 d0 ba 0f 17 57 c0 77 7d 38 71 67 b1 bd 87 b8 da dc 30 8c 0d b7 73 70 c8 31 4d 59 d2 c1 10 4a 48 a7 54 55 74 f9 67 fd 8f ac 51 71 07 83 c8 30 2e 90 16 c5 42 5e 01 19 4c 35 64 63 f1 a6 ec 88 81 1e f3 87 2c 73 7b 79 9f e7 3c 9b 6b a9 32 92 1c 63 75 bb 42 e6 3f 08 da a6 19 26 03 5d 03 04 b5 c6 ed b2 87 16 20 a9 f3 2c 34 b2 01 7f 17 79 a6 66 69 03 99 90 80 3e 68 2c			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-01-11T21:35:40Z / 2025-01-11T15:35:40-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	0000000000000017089			

