

CONVOCATORIA DE REMATE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO ALTAMIRA, TAMAULIPAS.

SE CONVOCA A POSTORES.

El C. Licenciado GASTÓN RUIZ SALDAÑA, Juez Segundo de Primera Instancia de lo Civil del Segundo Distrito Judicial en el Estado, con cabecera en Altamira, Tamaulipas, dentro del expediente bajo el número 162/2022 de este Juzgado, relativo al Juicio Hipotecario promovido por el Licenciado JOSE TORRES MARTINEZ, en su carácter de Apoderado General para Pleitos y Cobranzas de la institución de crédito denominada BANCO NACIONAL DE MÉIXCO, SOCIEDAD ANONIMA, INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO BANAMEX, en contra de HORACIO AGUIRRE DELGADO, ordenó sacar a remate en Primera Almoneda el bien inmueble dado en garantía hipotecaria, consistente en:

Bien inmueble identificado como: ubicado en la CASA 202 DE LA CALLE POZA RICA ESQUINA CON CALLE MEXICO, COLONIA MINERVA, TAMPICO, TAMAULIPAS, con una Superficie de 302.56 metros cuadrados, comprendidos dentro de las medidas y colindancias siguientes:

AL NORTE, 24.80 metros con propiedad privada;

AL SUR, 24.80 metros con propiedad privada;

AL ORIENTE, 12.20 metros con calle poza rica;

AL PONIENTE, 12.20 metros con propiedad privada.

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Tamaulipas, con los siguientes datos: Finca número 56596, del municipio de Tampico, Tamaulipas, con datos de gravamen: inscripción cuarta de fecha diecisiete de diciembre de dos mil dieciocho.

Valor pericial \$4,021,000.00 (CUATRO MILLONES VEINTIUN MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).

Y para el anuncio de su venta en forma legal, se ordena la publicación del presente edicto por dos veces de siete en siete días, en el Periódico Oficial del Estado y en uno de los de mayor circulación en este Distrito Judicial, en días naturales, así como en los estrados de la Oficina Fiscal del Estado, con residencia en Tampico, Tamaulipas, en días hábiles, siendo postura legal la cantidad que cubra las dos terceras partes del valor pericial fijado al inmueble que se saca a remate, es decir, la cantidad de

Transacción: 260926027\$38itmEmiteanMarígaDeonCrhemenSXIDAMGRANBaAbMagueRempillados: 3E96F1228834325583BD6F7281FFDC755F3ED22574D429E8AE110FF725A2306F

\$2,680,666.66 (DOS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 66/100 MONEDA NACIONAL), en la inteligencia de que la publicación de los edictos deberá hacerse mediando seis días entre la primera y segunda publicación, fijándose como fecha para la celebración del remate las DIEZ HORAS CON TREINTA MINUTOS del día NUEVE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO, audiencia que se llevará a cabo en el local que ocupa éste Juzgado.- Es dado el presente edicto a los once días del mes de julio de dos mil veinticuatro en la Ciudad de Altamira, Tamaulipas.- Doy fe.

SECRETARIA DE ACUERDOS,

LIC. MARÍA DEL CARMEN VILLAGRANA ALMAGUER.

L'JLC/LDVA/DAB



Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000026027338
Archivo Firmado: 13_EDICTO_EX_00162-2022_350_08-07-2024_17-50-16.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	GASTON RUIZ SALDAÑA	Validez:	ОК	Vigente		
Firma	# Serie:	000000000000019181	Revocación:	ОК	No Revocado		
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-07-15T22:11:37Z / 2024-07-15T16:11:37-06:00	Status:	ОК	Valida		
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION					
	Cadena de firma:	81 2c 65 ef ca 77 2d 18 6f 60 f3 08 5c 4c 2c 6a 43 3c 99 47 79 44 1a 76 a1 3a 45 de bc c8 7f f8 f1 b5 02 86 43 e9 d1 80 71 12 b8 7c d3 53 23 1b 9f 5f 7e bb 46 0d 67 34 2b 37 4b 74 20 7d a0 64 e9 49 e1 70 fa f6 c3 f8 41 94 6c bc 01 a0 eb d8 5f d3 44 b8 5b f0 f1 f4 b9 ea 3b 88 ab 6f 3b e4 56 fe e7 da c3 cd 11 e9 70 33 21 94 07 95 34 84 dc 7d 56 8b 02 ca f4 01 9e c6 1a 5a af ea 7c 36 4b a5 ef 32 8a d6 26 43 54 b6 da ca af 08 34 81 84 8d 78 d9 70 d8 3b d8 04 0b 58 fe 0f b5 ee 02 d0 f7 d3 d1 39 31 9b b7 82 87 19 9f 12 0f 21 6d 26 ca a6 df 14 73 83 76 54 1f d1 9c 54 5c 23 34 67 43 66 63 71 ad f7 e7 c5 3c 7d 25 16 ca 6c 65 7e 90 95 b7 f8 ac 23 08 f8 49 c7 f2 0c f5 8b 2c 32 a5 84 20 7a 41 bd 48 ae fa 8b 68 04 8d 4b 3d 0e 54 1c c9 44 cc b7 ce a1 97 b2 3a 42 37 18 6f					
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-07-15T22:11:38Z / 2024-07-15T16:11:38-06:00					
	Nombre del respondedor:	OCSP					
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS					
	Número de serie:	0000000000019181					





Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000026094849
Archivo Firmado: 13_EDICTO_EX_00162-2022_350_08-07-2024_17-50-16.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	MARÍA DEL CARMEN VILLAGRANA ALMAGUER	Validez:	ОК	Vigente		
Firma	# Serie:	00000000000016830	Revocación:	OK	No Revocado		
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-07-18T21:41:48Z / 2024-07-18T15:41:48-06:00	Status:	ОК	Valida		
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION					
	Cadena de firma:	63 ee 86 23 76 bd ca 9f da 4c 3b d7 07 f8 2b 4e e3 9a 57 99 16 7a 2e 7e c8 b4 5a f1 24 58 ab 85 26 b9 8b 7d 37 88 df 69 eb ad 2e 8f 88 c5 4c c0 2f 21 e3 12 a4 fe df ac 79 ff 3c dc ac f7 70 65 41 70 a6 74 26 12 d9 d0 11 a6 62 71 ea 93 75 03 f8 3e 22 0b c2 af b2 d4 e5 72 44 f1 af 5a aa 77 d0 d0 956 a9 60 1a d5 26 8b 7a 5b 82 ca 9c 40 99 06 ec c1 25 12 f7 6b ae f2 2e 49 7e c3 e6 28 96 2c 51 d8 5c 1d b0 97 dd 5a 26 ab 83 75 b4 a3 83 d0 ad 59 e8 12 0a fb a3 f4 19 0c 22 93 bb 8f c0 e0 5b 23 3e cb e6 d9 41 96 63 2b 3e b2 48 d4 0b 96 73 24 95 ab 0b 16 28 a0 6b e1 bc 26 b0 1d 60 5d bb 57 22 13 45 9a cf 61 ca 13 bd bf 60 a3 37 33 8c d9 f2 8d 03 65 df 8e b6 f2 31 a9 2d 77 e8 bc e1 10 55 5d 15 0a 8a b6 4f 52 d8 55 2c e9 1a bf 54 63 ee 8d 82 c9 c4 5b 8d 0c 64 fb 81 de 80					
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-07-18T21:41:49Z / 2024-07-18T15:41:49-06:00					
	Nombre del respondedor:	OCSP					
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS					
	Número de serie:	0000000000016830					



