



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

EDICTO DE REMATE
SE CONVOCA A POSTORES.

- - - El C. Licenciado **GASTON RUIZ SALDAÑA**, Juez Segundo de Primera Instancia de lo Civil del Segundo Distrito Judicial en el estado, con cabecera en Altamira, Tamaulipas, dentro del expediente número 0368/2016, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR EL LIC. AMADO LINCE CAMPOS, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL DE BANCO SANTANDER (MEXICO), S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER, ACTUALMENTE DENOMINADA BANCO SANTANDER (MEXICO), S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MEXICO, EN CONTRA DE AARON ORDOÑEZ GUZMAN Y KARLA IVETH JUAREZ FLORES, ordenó sacar a remate en **primera almoneda** el bien inmueble embargado ubicado en CALLE DIECISIETE, NUMERO 110-B- INTERIOR NORTE, ENTRE CALLE 10 Y AVENIDA TAMAULIPAS, COLONIA LUCIO BLANCO, SECTOR ZARAGOZA) C.P89510 DE CD MADERO, TAMAULIPAS, con una superficie de 114.00M2, con las medidas y colindancias siguientes:

AL NORTE.- En 6.00 MTS, CON SERVIDUMBRE LEGAL DE PASO DE LA FRACCIÓN DOCE.

AL SUR,- En 6.00 MTS., CON SERVIDUMBRE LEGAL DE PASO DE LA FRACCIÓN CUATRO.

AL ESTE.- En DOS MEDIDAS, LA PRIMERA DE 3.00 METROS CON SERVIDUMBRE DE PASO DE LA FRACCIÓN DIEZ Y LA SEGUNDA DE 16.00 MTS CON LA FRACCIÓN DIEZ;

AL OESTE.- En DOS MEDIDAS, LA PRIMERA DE 3.00 MTS CON SERVIDUMBRE LEGAL DE PASO DE LA FRACCIÓN OCHO Y LA SEGUNDA DE 16.00 MTS CON LA FRACCIÓN OCHO

VALOR PERICIAL: \$1,125.000-00(UN MILLON CIENTO VEINTICINCO MIL PESOS 00/100 M.N.)

resultando las dos terceras partes de acuerdo al dictamen fijado por los peritos la cantidad de \$ 750,000.00 (SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.)

Inmueble inscrito en el Registro Público de la Propiedad en el Estado, FINCA 27042, del Municipio de Ciudad Madero, Tamaulipas.

- - - Y para el anuncio de su venta en forma legal, se ordena la publicación del presente edicto por dos veces de siete en siete días, en el Periódico Oficial del Estado y en uno de los de mayor circulación en este Distrito Judicial, en la inteligencia de que la publicación de los edictos deberá hacerse en días naturales, y en la Oficina Fiscal del Estado en días hábiles,mediando seis días entre la primera y segunda publicación, fijándose como fecha para la celebración del remate las **diez horas con treinta minutos del día veintiocho de febrero del año dos mil veinticuatro.**- Es dado el presente edicto el día dieciocho de diciembre de 2023 en la Ciudad de Altamira, Tamaulipas .- Doy fe.- - - - -

SECRETARIA DE ACUERDOS.

LIC. MARIA DEL CARMEN VILLAGRANA ALMAGUER.

GRS / L'MVA / MRJ

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000023133603

Archivo Firmado: 13_EDICTO_EX_00368-2016_363_18-12-2023_11-52-05.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	MARÍA DEL CARMEN VILLAGRANA ALMAGUER	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000016830	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-12-18T21:00:51Z / 2023-12-18T15:00:51-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	d0 04 cc 9d e0 65 11 5f 28 d8 9e 63 8e 76 7f e4 cb 75 57 85 85 b4 d3 21 c7 98 54 48 f6 e5 fd 5f d3 a5 8c 32 13 b0 bb 4b 61 8e 7a fa 25 41 de 7a a1 b1 e2 04 4e 9e 3e 2f a0 34 ed 32 19 db ad 86 b3 e2 0f a1 bd ca 53 2a c7 74 7b 83 4f de d2 d8 26 7a ac 1c 85 f5 5c f9 56 a4 df 19 0e 4c f9 37 29 d2 c8 58 48 a9 ca 4b 2a 6d bb 9f b6 fc d3 22 c2 66 cc 2d f6 c8 c3 c8 be 5f 67 76 4b fa 87 01 3d 52 c2 eb c3 ca 43 df 0d fc 9e 5d 0d f2 47 88 75 a8 76 82 d6 31 2d 8c c6 05 12 a9 fe ed 61 e4 e3 3e 11 50 ab 85 b7 e3 6a 30 13 c4 b8 6f b0 38 67 bf 43 df 52 aa c7 bd 4b 26 d0 5f f0 a8 2f ce fe c8 5c 0c 1c a6 e9 84 0e 8e 57 24 d1 9e ba fb c5 95 7c 96 48 98 73 50 75 42 ba 9a 6f da 8d 6b ae 71 06 a3 2a ab c5 3b fe fd 04 67 d3 08 13 36 b6 e4 24 4e f5 a2 00 3f cb 51 c1 42 95 09 30 a3			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-12-18T21:00:52Z / 2023-12-18T15:00:52-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000016830			

