



PODER JUDICIAL  
— TAMAULIPAS —

## EDICTO DE REMATE

- - - EL C. LIC. EVERARDO PEREZ LUNA, JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, CON RESIDENCIA EN LA CIUDAD DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, POR ACUERDO PRONUNCIADO EN EL EXPEDIENTE NUMERO 00960/2023 RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL , PROMOVIDO POR EL C. SALVADOR RIVERO RAMIREZ, EN CONTRA DE LA C. MA. INES DEL CARMEN RAMIREZ RUIZ, SE ORDENO SACAR A LA VENTA EL SUGUIENTE BIEN INMUEBLE:-----

- - - FINCA NUMERO 39181,o identificado como lote de terreno 2, de la manzana 92, zona 21, de la colonia México de Tampico, Tamaulipas, y casa habitación en el construida, con una superficie de terreno de 345.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE: En 20.30 metros, con calle Jalisco; AL SUR: En 19.40 metros con lote 3.; AL ESTE: 16.70 metros con calle Chiapas; AL OESTE: En 18.30 metros con lote 1, al que se le asigno un valor comercial de \$2,680.00 (dos millones seiscientos ochenta mil pesos 00/100 m.n.) .-----

- - - PARA SU DEBIDA PUBLICACIÓN POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DIAS, TANTO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, COMO EN OTRO DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITA EN EL SEGUNDO DISTRITO EN TAMAULIPAS, ASÍ COMO EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, SE EXPIDE EL PRESENTE EDICTO DE REMATE, CONVOCÁNDOSE A PRESUNTOS POSTORES EN PRIMERA ALMONEDA SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR PERICIAL FIJADO A LA FINCA OBJETO DEL REMATE, Y QUE TENDRÁ VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO, A LAS (13:00) TRECE HORAS DEL DIA (18) DIECIOCHO DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024), DEBIENDO COMPARECER LOS INTERESADOS Y LOS POSTORES ANTE ESTE JUZGADO A LA COMPRA DEL BIEN ANTES DESCRITO,PREVIAMENTE DEPOSITAR EN LA TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO O, EN SU DEFECTO, EN LA OFICINA FISCAL DEL ESTADO DEL LUGAR, O EN CERTIFICADO EXPEDIDO POR EL FONDO AUXILIAR DEL SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA EN EL ESTADO, A DISPOSICIÓN DEL JUEZ, EL VEINTE POR CIENTO DEL VALOR QUE SIRVA DE BASE AL REMATE DE LOS BIENES Y PRESENTARÁN AL EFECTO EL CERTIFICADO RESPECTIVO, SIN CUYO REQUISITO NO SERÁN ADMITIDOS, ASÍ COMO POR ESCRITO EN SOBRE CERRADO QUE SE ABRIRÁ AL MOMENTO EN QUE DEBA PROCEDERSE AL REMATE, LA POSTURA CORRESPONDIENTE, QUE DEBERÁ SER SOBRE LA BASE QUE SE HAYA FIJADO A LA LEGAL, LO CUAL DEBERÁN HACERLO CON DEBIDA ANTICIPACIÓN.  
----- DOY FE -----

A T E N T A M E N T E

ALTAMIRA, TAMAULIPAS, A 26 de noviembre de 2024

EL C. JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA FAMILIAR  
LIC. EVERARDO PEREZ LUNA

LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS LIC. DIANA ISABEL RAMIREZ  
CHIMAL.

EAS

**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000027933012

Archivo Firmado: 14\_EDICTO\_EX\_00960-2023\_1346\_05-12-2024\_14-41-19.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	diana isabel ramírez chimal	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	00000000000000019130	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2024-12-06T15:35:24Z / 2024-12-06T09:35:24-06:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	7d 1a bc ce df 75 14 7e f0 91 0a 5d e9 c2 8e 3a 27 20 8c 0e 3c 06 64 31 28 8f 89 d6 07 3f 8a f6 54 54 9e 3a 38 2b 16 d8 3f 7f 51 f8 1c 57 09 ad 7f 3a 85 82 0d 1d 57 67 a0 44 70 dc eb 1f 61 f1 af 82 32 ad 79 21 24 61 ee 15 98 1a b1 fd af 5c 1d c8 f6 57 5d a9 51 fe dc 13 80 33 28 a0 b5 41 c9 e7 69 e4 93 2b 0a ff 68 1b a2 fe 97 10 88 c6 f9 76 a6 c8 37 21 c6 90 6d 4d 27 6b bf bf 9d be 8f c6 df d4 b2 e0 d4 1d 29 08 53 b0 35 bf a6 8d b6 9a 9b 4a aa f1 4f 34 d4 0d 28 43 49 f9 60 a5 dd e6 4d 5a 85 c6 01 d0 32 16 23 94 46 15 5c da 06 07 59 bd a7 57 40 03 12 7f e1 15 b6 a3 7c 96 c7 c7 0d 96 03 b3 57 4e 37 84 9b 56 37 5a 12 67 84 dd 1a de 73 bf fc 8e 24 d1 98 0d 0e 7a d3 5c 5f a1 02 55 4e e9 cd 96 fe ad 2c f7 18 06 16 87 39 7c d5 0c 3b a0 87 7e f7 ba d8 c1 b6 bd 1c			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2024-12-06T15:35:25Z / 2024-12-06T09:35:25-06:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	00000000000000019130			

