



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

EDICTO DE EMPLAZAMIENTO

JUZGADO QUINTO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
ALTAMIRA, TAMAULIPAS.

C. RODOLFO GUZMAN ALVAREZ
DOMICILIO IGNORADO.

----- LA **LICENCIADA ADRIANA BÁEZ LÓPEZ**, JUEZA DEL JUZGADO QUINTO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, CON RESIDENCIA EN ALTAMIRA TAMAULIPAS POR AUTO DE FECHA SIETE DE MARZO DEL DOS MIL VEINTITRES, RADICO EL EXPEDIENTE NUMERO **00152/2023**, RELATIVO AL **JUICIO HIPOTECARIO**, PROMOVIDO POR **BANCO MERCANTIL DEL NORTE SOCIEDAD ANONIMA INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO BANORTE** EN CONTRA DE **RODOLFO GUZMAN ALVAREZ**, A QUIEN LE RECLAMA LAS SIGUIENTES PRESTACIONES:-----

----- A).- LA DECLARACIÓN JUDICIAL DEL VENCIMIENTO ANTICIPADO DEL PLAZO PARA CUBRIR EL IMPORTE DEL ADEUDO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA INCISO A), DEL CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO SIMPLE CON GARANTÍA HIPOTECARIA EN PRIMER LUGAR Y GRADO, DE FECHA 10 DE DICIEMBRE DE 2014, CONTENIDO EN EL ORIGINAL DEL DOCUMENTO QUE SE EXHIBE COMO BASE DE LA ACCIÓN, ATENDIENDO AL INCUMPLIMIENTO DE PAGO DE LAS AMORTIZACIONES DE CAPITAL VENCIDAS DESDE EL DÍA 31 -TREINTA Y UNO DE DICIEMBRE DEL 2016-DOS MIL DIECISÉIS, Y DEMÁS ACCESORIOS LEGALES, OBLIGACIONES QUE FUERON ASUMIDAS POR LA PARTE DEMANDADA, DE CONFORMIDAD CON EL ESTADO DE CUENTA CERTIFICADO POR EL CONTADOR FACULTADO POR MI MANDANTE, EL C.P. RAFAEL FRANCISCO TREVIÑO RAMÍREZ. B).- EL PAGO DE LA CANTIDAD DE \$1,459,768.29 (UN MILLÓN CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 29/100 M.N.), POR CONCEPTO DE SUERTE PRINCIPAL, QUE CORRESPONDE AL CAPITAL VENCIDO, DESDE 31 DE DICIEMBRE DE 2016, Y QUE CONFORME A LAS CONVENCIONES QUE REVELA EL ACUERDO DE VOLUNTADES REFERENCIADO, TALES SUMAS RESULTAN EXIGIBLES EN MÉRITO A QUE EL CONTRATO DE CRÉDITO, ANTE EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES QUE CONSIGNAN Y CUYO EXTREMO SE IMPUTA AL DEMANDADO, FACULTA A MI REPRESENTADA A HACERLAS EFECTIVAS, DANDO POR VENCIDO ANTICIPADAMENTE EL PLAZO, ATENDIENDO DE QUE LA PARTE DEMANDADA INCUMPLIÓ CON LO PACTADO EN TÉRMINOS DE LA CLÁUSULA SEXTA DEL BÁSICO DE LA ACCIÓN RELATIVA AL REEMBOLSO DEL IMPORTE DEL CRÉDITO, TAL Y COMO ASI ENSEÑA EL ESTADO DE CUENTA CERTIFICADO POR EL CONTADOR FACULTADO POR MI REPRESENTADA C.P. RAFAEL FRANCISCO TREVIÑO RAMIREZ. C).- EL PAGO DE LA CANTIDAD DE \$61,880.05 (SESENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS OCHENTA PESOS 05/100 M.N.), POR



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

Quienes firman de manera electrónica, con base en los artículos 2 fracción I y 4 de la Ley de la Firma Electrónica Avanzada del Estado de Tamaulipas y en atención al punto decimoprimer del Acuerdo 12/2020 de fecha veintinueve de mayo del dos mil veinte, emitido por el Consejo de la Judicatura del Estado de Tamaulipas.

L'DML

Transacción: 000025947944

Archivo Firmado: 23_EDICTO_EX_00152-2023_636_09-07-2024_11-11-00.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ADRIANA BÁEZ LÓPEZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000018208	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-07-10T16:07:18Z / 2024-07-10T10:07:18-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	dc 2e b0 80 bd 9f 3b 1f 19 02 2a fb aa e6 52 ca 45 bd c1 a9 20 dd d0 ff 9e 59 c9 42 5e 61 8a 34 92 84 5f ab bc 48 39 33 5a e0 8f b4 a9 9f e5 f4 50 9b ae 04 30 72 96 ab dc 14 3a b1 ae fa b5 76 d7 db 6e a7 c4 36 1d 2b 5f 41 f0 17 c9 35 c6 92 69 ed b5 df 16 6c 9e b6 df 28 89 e8 dc e6 12 5f 75 b0 eb 09 bd f9 c1 ab 33 1a d7 6c fa 23 b0 65 2e 02 9e 2c 00 67 10 35 f8 7c 9b c3 ab 5b c3 dd 28 d4 78 b9 7f 66 40 73 3e 98 5b a6 d3 d8 69 3f 17 99 82 a8 55 37 cc 87 63 8a 99 97 2a 0b e2 84 ea 0a d0 dc b2 49 87 d7 d5 73 35 74 eb b5 dc a5 03 cd fb 67 d7 73 4c f5 a8 a0 f1 3d a1 b0 6e 59 ec 82 82 4a 80 9a 5a 7a 8c 6f 59 5c 51 0d 79 03 b3 5e a6 16 4f 09 87 06 50 5a ab df 90 6a ac 94 d5 f3 8e 40 5c 0a 0e 56 51 33 2e 14 df 02 87 57 9b e1 86 6a 96 af 05 bd 60 e3 51 45 0c ee 14 7c			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-07-10T16:07:18Z / 2024-07-10T10:07:18-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000018208			



Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000025947907
Archivo Firmado: 23_EDICTO_EX_00152-2023_636_09-07-2024_11-11-00.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	LEONEL ALEJANDRO SANTIAGO GARCÍA	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000018442	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-07-10T16:06:21Z / 2024-07-10T10:06:21-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	10 ef 26 b8 f7 1f af be 94 56 e0 54 bb 04 0b 78 6d a7 d8 37 ef e7 0d 4d 89 f0 d5 a8 68 12 a1 f5 06 6c a4 75 8e 10 16 d8 fa 90 4e 0d f8 81 36 6d fc 3f e2 74 b5 5d 48 4e 3b 94 8b 4e a9 bf 48 54 88 ee 43 c7 9b 76 b5 db 6a fd 96 dd c9 cb 77 06 74 71 fc f5 43 68 90 ff 22 c3 0a 12 c2 59 50 cc 32 88 b7 5f a7 f6 92 bb a3 bb 14 8e 80 4b c5 5a 64 7d 70 6f 61 0e 62 ba d4 f7 a5 ca 69 bc 38 93 1f 16 7f 1c 27 b4 02 1b 1f e3 eb a2 a7 8b 40 84 d8 25 b0 83 45 f4 7d 94 89 94 85 84 43 dc 6f 0c c5 1a 4f db 3d 4f 64 15 21 80 23 52 5a 63 db 91 48 85 cd c9 b8 6a 6c c3 37 05 ff d0 49 8e 51 cb c0 82 29 f7 7c b9 11 4a dc 81 03 5b 1b 08 b3 cf 44 53 a0 01 79 8c 08 99 16 51 9a 2e 12 e4 4f 0b 38 99 21 35 4a dd 61 7a 75 f4 bb e5 49 a1 5e cb de be c9 9d 5c d2 f4 51 da d7 2f 0d 06 96 37 3b			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-07-10T16:06:22Z / 2024-07-10T10:06:22-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000018442			

