



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER JUDICIAL

**EDICTO DE REMATE PRIMER ALMONEDA.**

----- El Ciudadano Licenciado **RAUL JULIAN OROCIO CASTRO**, Juez Segundo de Primera Instancia de lo Civil del Cuarto Distrito Judicial del Estado, por auto de fecha diecinueve de septiembre de dos mil veinticuatro, dictado dentro del **Expediente 00359/2016** relativo al **JUICIO HIPOTECARIO** promovido por el **INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES (INFONAVIT)**, en contra de **ERIKA CECILIA CERVANTES TENORIO** ordenó sacar a remate en Publica Subasta y en Primera Almoneda, el siguiente bien inmueble:-----

- - - **Vivienda ubicada en Calle Enrique Flores Magón, número 120, manzana 55, lote 3 edificio N/A NIV 03 del Fraccionamiento Hacienda la Cima III Fase 2, código postal 87496 de esta ciudad, con una superficie de terreno de 105.00 metros cuadrados, y superficie de construcción 40.00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:-----**

- - - **Al Noreste:- En 15.00 metros con lote 4.-----**
- - - **Al Sureste:- En 7.00 metros con lote 24.-----**
- - - **Al Suroeste:- En 15.00 metros con lote 2.-----**
- - - **Al Noroeste:- En 7.00 metros con Calle Enrique Flores Magón.-----**

- - - **Y que se encuentra debidamente inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado en la Finca 31693 de este Municipio de H. Matamoros, Tamaulipas. -----**

----- Se expide el presente Edicto para su publicación por **Dos veces de Siete en Siete días** en el periódico Oficial del Estado y en un diario local de mayor circulación, **POR MEDIO DEL CUAL SE CONVOCA A LOS POSTORES Y ACREEDORES**, a fin de que comparezcan a la Audiencia de Remate que se llevará a cabo en el local de este Juzgado a **LAS DOCE HORAS DEL DÍA VEINTIOCHO DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO**, siendo postura legal para esta Primera Almoneda, la cantidad que cubra las Dos terceras partes de la suma de **\$217,333.33 (DOSCIENTOS DIECISIETE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 33/100 MONEDA NACIONAL)**, cantidad en que fue valorizado el bien inmueble por los peritos designados en autos.-**DOY FE.-----**

**H. MATAMOROS, TAMAULIPAS, 20 DE SEPTIEMBRE DE 2024**

**C. SECRETARIA DE ACUERDOS.**

**LICENCIADA GUADALUPE RAMOS SAUCEDO**

JLG

**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000026829003

Archivo Firmado: 162\_EDICTO\_EX\_00359-2016\_235\_20-09-2024\_10-18-37.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	GUADALUPE RAMOS SAUCEDO	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	00000000000000015487	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2024-09-20T15:40:47Z / 2024-09-20T09:40:47-06:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	2e de 93 94 79 f7 0d 9f f2 98 c1 b7 cf f8 cd cb 0d 98 b7 8c 24 15 57 eb d5 74 e5 ec e1 97 aa 90 33 e9 57 54 a7 20 34 3c a2 d7 b5 2a 11 6f 57 0c 2a dd a3 f6 56 43 d7 34 20 98 89 ec 7a 61 27 7e ff 1a be 16 1f 58 30 09 91 10 01 f9 21 cb 53 3c ff e4 44 4f e5 75 e0 6a da 0b 79 a6 80 73 7c ac 18 3d 90 94 d9 c8 d5 87 38 6a 9b 79 83 9f c8 a3 d8 ea fc a2 89 42 02 97 13 ea 3c 73 83 f2 fd d0 94 01 33 45 ae eb 8c 1c 7b 05 17 50 ed ca 4b 97 d7 e9 fb db 40 5e 8c d9 85 ea ec 78 af 48 91 d6 e4 7a 12 8e 81 e8 62 21 15 e9 f9 7f 99 04 3c 7c f4 1f 20 bf 6a 1b 26 f0 a3 cd 50 7f c4 e7 29 c8 5b 5d 54 e5 57 d2 e8 92 48 3a 03 c3 e0 8a f3 28 01 56 c9 0b 5d 69 be 2d cf c0 38 24 97 d1 0f 1d ac 8c ab 88 36 e0 23 52 b3 69 53 6e 76 12 16 31 65 6a 2f b1 73 53 0a 74 8d c8 12 1e dd e8 e6 87			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2024-09-20T15:40:48Z / 2024-09-20T09:40:48-06:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	00000000000000015487			

