



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

EDICTO DE REMATE PRIMER ALMONEDA.

----- El Ciudadano Licenciado **RAÚL JULIÁN OROCIO CASTRO**, Juez Segundo de Primera Instancia de lo Civil del Cuarto Distrito Judicial del Estado, por auto de dos de septiembre de dos mil veinticuatro, dictado dentro del **Expediente 00280/2021** relativo al **JUICIO HIPOTECARIO** promovido por la Licenciada Esmeralda Rodríguez Barraza, y continuado por la Licenciada Brenda Castillo Arguello, ambas en su carácter de Apoderada General para Pleitos y Cobranzas del **INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES (INFONAVIT)**, en contra de **BERTHA AURORA SALAZAR RANGEL** ordenó sacar a remate en Publica Subasta y en Primera Almoneda, el siguiente bien inmueble:-----

----- **"...Vivienda ubicada en Calle Arrecife número 65, lote 20, manzana 2, del Fraccionamiento Brisas del Valle, con una superficie de 91.00 metros cuadrados de terreno y 36.48 metros de construcción, con las siguientes medidas y colindancias:-----**

---- **AL NORTE:- En 14.00 metros con lote 21.-----**
---- **AL ESTE: En 6.50 metros con calle Arrecife.-----**
---- **AL SUR: En 14.00 metros con lote 19.-----**
---- **AL OESTE: En 6.50 metros con lote 1.-----**

----- **Y QUE SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD EN EL ESTADO BAJO LOS SIGUIENTES DATOS: FINCA NÚMERO 155826 DE ESTE MUNICIPIO DE H. MATAMOROS, TAMAULIPAS.-----**

----- Se expide el presente Edicto para su publicación por **Dos veces de Siete en Siete días** en el periódico Oficial del Estado y en un diario local de mayor circulación, **POR MEDIO DEL CUAL SE CONVOCA A LOS POSTORES Y ACREEDORES**, a fin de que comparezcan a la Audiencia de Remate que se llevará a cabo en el local de este Juzgado a **LAS DOCE HORAS DEL CUATRO DEL MES DE OCTUBRE DEL DOS MIL VEINTICUATRO**, siendo postura legal para esta Primera Almoneda, la cantidad que cubra las Dos terceras partes de la suma de **\$357,000.00 (TRESCIENTOS CICNUEVA Y SIETE MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL)**, cantidad en que fue valorizado el bien inmueble por los peritos designados en autos.-**DOY FE.-----**

C. LIC. SECRETARIA PROYECTISTA EN FUNCIONES DE SECRETARIA DE ACUERDOS POR MINISTERIO DE LEY, EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 105 DE LA LEY ORGANICA DEL PODER JUDICIAL EN EL ESTADO.

LICENCIADA ROSALBA MEDINA VILLANUEVA.

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000026561296

Archivo Firmado: 162_EDICTO_EX_00280-2021_235_02-09-2024_15-50-41.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ROSALBA MEDINA VILLANUEVA	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000018717	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-09-02T21:03:24Z / 2024-09-02T15:03:24-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	ac 97 f1 da 0d 60 9b fd 0d 46 24 90 30 be 50 33 48 b5 1e 62 44 59 f5 cd 5f 01 61 5a 96 e2 cd 50 fa b0 1f a2 1e cc 18 26 84 a0 e7 47 8c 70 0e 3f e0 f4 1a 47 11 46 09 82 fa 85 3e 7b 02 18 54 bb ee b8 05 ef 88 8c a8 66 b4 73 97 a0 71 62 1d 5a e1 c8 4b 8e e7 ce 61 91 0e ac 9e 54 2f c0 a9 81 47 d5 b3 3f 9e bf 94 d3 d0 ba b5 e1 1f 68 ca 9a 08 9e 21 97 46 01 e1 2a 51 58 8b 36 c6 5f bc 45 ca 45 eb 35 3a a8 5d 1f 41 69 52 01 af ff 8b 02 b5 27 78 1c d3 2d b7 b6 47 32 02 75 09 d8 a7 0f 41 30 aa 56 78 5c 61 72 ff 6d 22 27 f3 f2 a3 c0 3f 28 45 99 78 ef 2a c8 cd df 5c 7f f1 ce 77 a2 18 88 ac 9c 05 64 12 d9 67 42 86 29 f7 c1 d0 f1 b3 e5 04 39 95 6e f1 39 de 45 d9 5d 58 c6 f3 2d dd 85 23 fc f5 24 54 23 66 9e d9 1a 70 d9 0f bd 5d a4 fb 0b 04 b5 e0 78 88 10 09 2d 5f 7a 43 5a			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-09-02T21:03:25Z / 2024-09-02T15:03:25-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000018717			

