



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

EDICTO DE REMATE PRIMER ALMONEDA.

----- El Ciudadano Licenciado **RAUL JULIAN OROCIO CASTRO**, Juez Segundo de Primera Instancia de lo Civil del Cuarto Distrito Judicial del Estado, por auto de fecha nueve de julio de dos mil veinticuatro, dictado dentro del **Expediente 00372/2021** relativo al **JUICIO HIPOTECARIO** promovido por **EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES (INFONAVIT)**, en contra de **JUAN CARLOS OVIEDO RODRIGUEZ** ordenó sacar a remate en Publica Subasta y en Primera Almoneda, el siguiente bien inmueble:-----

...Vivienda ubicada en **Calle Palma Alegre**, numero oficial **72**, Lote **08**, Manzana **59**, del **Fraccionamiento los Palmares**, con una superficie de **90.00** metros cuadrados, con una construcción de **38.37** metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

--- **AL NORTE:-** En 15.00 metros con **Lote 07**.-----
--- **AL SUR:-** En 15.00 metros con **Lote Numero 09**.-----
--- **AL ESTE:-** En 06.00 metros con **Lote Numero 31**.-----
--- **AL OESTE:-** En 06.00 metros con **Calle Palma Alegre**.-----

----- Y que se encuentra debidamente inscrito en el Registro Público de la Propiedad en el Estado bajo los siguientes datos: **Finca numero 98858**, de fecha **trece (13) de junio de dos mil catorce (2014)** de este Municipio de H. Matamoros, Tamaulipas.-----

----- Se expide el presente Edicto para su publicación por **Dos veces de Siete en Siete días** en el periódico Oficial del Estado y en un diario local de mayor circulación, **POR MEDIO DEL CUAL SE CONVOCA A LOS POSTORES Y ACREEDORES**, a fin de que comparezcan a la Audiencia de Remate que se llevará a cabo en el local de este Juzgado a **LAS ONCE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL VEINTICUATRO DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTICUATRO**, siendo postura legal para esta Primera Almoneda, la cantidad que cubra las Dos terceras partes de la suma de **\$413,000.00 (CUATROSCIENTOS TRECE MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL)**, cantidad en que fue valorizado el bien inmueble por los peritos designados en autos.-**DOY FE**.-----

C. SECRETARIA DE ACUERDOS.

LICENCIADA GUADALUPE RAMOS SAUCEDO.

DHG

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000025935594

Archivo Firmado: 162_EDICTO_EX_00372-2021_235_09-07-2024_15-41-07.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	GUADALUPE RAMOS SAUCEDO	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000015487	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-07-09T20:55:20Z / 2024-07-09T14:55:20-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	21 5d bf 09 b1 42 7f a5 ae 27 5d 49 3f 41 c4 ed 26 50 dc 33 3d c5 50 fd 8b 36 8b 6c 7c fc 96 66 73 3f b8 5b 78 d4 da a5 ee ab a4 2b 60 ce 5a b9 cd 1b 28 1c 1e 5f 45 44 d5 47 22 7c 21 1a 8a 74 86 ce 06 2c 5d ae 72 1e d6 c0 fc d0 0d 44 6d 32 a6 13 bd 48 00 cd 9d 10 70 88 e8 fe 62 bc e3 6d f1 53 c0 9c 16 62 b1 cb 5c b8 17 55 fa 12 5b 4c c3 0b 3c 40 3d 50 c4 b0 27 e8 84 c1 48 db 08 47 d4 55 3c a8 d5 f4 03 10 1f fa 2b 99 fc 72 88 fb ea 7e 9a b2 35 89 41 5a da ba 9a 60 8f 5f 0e 7d 01 2d ec bc 2f 2d 05 17 c1 f5 07 84 2f 55 d1 b1 d9 9b 31 89 75 ce be 61 d8 b1 cd 7b 68 33 03 47 47 1e eb 03 90 ae 96 ba 71 eb 64 a6 e5 28 b5 d6 bb 96 e4 97 34 08 16 e0 a4 79 b0 f7 05 0b 27 47 55 38 5d b8 d3 ce 60 63 8f 8c cd af e8 e3 49 b8 1a 90 b4 01 51 1e c8 73 22 bc 99 3f 86 dd d1 07			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-07-09T20:55:20Z / 2024-07-09T14:55:20-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000015487			

