



**JUZGADO CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO
ALTAMIRA, TAM.**

CONVOCATORIA DE REMATE

- - - LA LICENCIADA ZULMA YARITZA SALAS RUBIO, SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO CON RESIDENCIA EN ESTA CIUDAD DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, ENCARGADA DEL DESPACHO POR MINISTERIO DE LEY, QUIEN ACTUA CON LAS TESTIGOS DE ASISTENCIA LICENCIADA DIANALaura MARTINEZ PERÉZ Y P.D. ALMA DANIELA LOPÉZ PÉREZ, EN FECHA (14) CATORCE DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTICUATRO, EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE 00544/2016, RELATIVO AL JUICIO SUMARIO PROMOVIDO ING. BENITO OLGUIN SANCHEZ, LIC. JUAN ARMANDO OLGUIN SANCHEZ, EN CONTRA DE CAROLINA OLGUIN SANCHEZ, SE ORDENO SACAR A REMATE EL BIEN INMUEBLE QUE SE DESCRIBE A CONTINUACIÓN: - - - - -

- - - INMUEBLE INMUEBLE CASA NUMERO 120, DE LA CALLE FRESNO, DEL CONJUNTO HABITACIONAL "FRACCIONAMIENTO ARBOLEDAS". LOCALIZADO EN CIUDAD MADERO TAMAULIPAS Y LOTE DE TERRENO EN EL CUAL SE ENCUENTRA CONSTRUIDA LA MISMA, QUE ES EL NUMERO 11 ONCE DE LA MANZANA 3 TRES, DEL CONJUNTO HABITACIONAL INDICADO, CON SUPERFICIE DE 127.50 MTS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 17.00 MTS., CON LOTE 10; AL SUR EN 17. MTS., CON ANDADOR SABINOS; AL ESTE EN 7.50 MTS., CON LOTE 22 Y AL OESTE EN 7.50 MTS., CON CALLE FRESNOS, CON LOS SIGUIENTES DATOS DE REGISTRO: SECCIÓN I, NÚMERO 40, LEGAJO 6063, AÑO 2003, DEL MUNICIPIO DE CIUDAD MADERO TAMAULIPAS. - - - - -

- - - -Y PARA SU DEBIDA PUBLICACIÓN POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS, QUE DEBERÁN REALIZARSE EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, EN UNO DE LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN EN ESTE SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL, ASÍ COMO EN LOS ESTRADOS DEL JUZGADO.-, EN DÍAS NATURALES. CONVOCÁNDOSE A POSTORES Y ACREEDORES A LA AUDIENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, AUDIENCIA QUE TENDRÁ VERIFICATIVO **EL DÍA (23) VEINTITRES DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO, A LAS (12:00) DOCE HORAS,** EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO, SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LA CANTIDAD QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR PERICIAL FIJADO, TENIÉNDOSE COMO VALOR PERICIAL FIJADO LA CANTIDAD DE \$1,650.000.00 (UN MILLON SEISCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N).- DOY FE.- - - - -

ALTAMIRA, TAM., A 07 DE MARZO DE 2024
SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL, ENCARGADA DEL DESPACHO POR MINISTERIO DE LEY.

LIC. ZULMA YARITZA SALAS RUBIO

**LIC. DIANALaura MARTINEZ PERÉZ
TESTIGO DE ASISTENCIA**

**P.D ALMA DANIELA LOPÉZ PÉREZ
TESTIGO DE ASISTENCIA**

VATT

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000024103774

Archivo Firmado: 18_EDICTO_EX_00544-2016_35_05-03-2024_18-24-34.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

| | | | | | |
|----------|-----------------------------------|---|-------------|----|-------------|
| Firmante | Nombre: | ZULMA YARITZA SALAS RUBIO | Validez: | OK | Vigente |
| Firma | # Serie: | 00000000000000018835 | Revocación: | OK | No Revocado |
| | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2024-03-07T18:35:49Z / 2024-03-07T12:35:49-06:00 | Status: | OK | Valida |
| | Algoritmo: | SHA256/RSA_ENCRYPTION | | | |
| | Cadena de firma: | 83 e8 44 94 64 7f 9b d0 59 97 ce 43 f7 5a 68 a0 d9 58 6a ee b9 98 4b ef a9 ed f1 31 d8 e0 45 ab e2 4a a8 fb c1 fb f0 10 09 78 22 3e f7 d7 a7 90 64 7c d7 43 e5 b7 76 38 21 ae 74 5f 5b fb 21 ec 95 f8 5d 0d 0e 33 b8 da ba 0c 27 c7 30 41 8d 79 f0 1f fd b9 96 d5 8f 59 5e 04 c4 aa b6 b7 4b e2 45 02 5f 73 e9 e3 5d 41 40 3a 91 c1 ed f8 68 05 e8 a0 d7 ca 41 10 e6 01 a0 96 52 de 48 d5 9e f4 c6 9e 94 26 20 f6 85 5b 3f 5e fc 33 43 f6 fb b9 8f d7 b5 50 0c d1 ff dc 4d 05 3d 66 f2 2e 80 12 7a a8 ed da ae 4e 82 60 5f b5 27 ea a7 21 e3 fa 01 7d a2 23 64 49 c8 a3 3c dc a7 2f dd 84 3b 22 db 95 be d7 0d 6c 6c 82 46 6e 0b 1a 65 d8 b0 18 dc a3 7a 84 ef c6 e0 26 09 f5 84 63 46 d5 e7 42 a2 d0 2a 8c 9d 79 f6 48 dc 34 cd ee 1f 23 ef 04 79 d6 3c 9a 6c 1b 8a 7e 1b 50 9c 37 0e 4a 8c 09 | | | |
| OCSP | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2024-03-07T18:35:50Z / 2024-03-07T12:35:50-06:00 | | | |
| | Nombre del respondedor: | OCSP | | | |
| | Emisor del respondedor: | SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS | | | |
| | Número de serie: | 00000000000000018835 | | | |



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000024104189

Archivo Firmado: 18_EDICTO_EX_00544-2016_35_05-03-2024_18-24-34.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

| | | | | | |
|----------|-----------------------------------|---|-------------|----|-------------|
| Firmante | Nombre: | ALMA DANIELA LÓPEZ PÉREZ | Validez: | OK | Vigente |
| Firma | # Serie: | 00000000000000019705 | Revocación: | OK | No Revocado |
| | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2024-03-07T18:47:56Z / 2024-03-07T12:47:56-06:00 | Status: | OK | Valida |
| | Algoritmo: | SHA256/RSA_ENCRYPTION | | | |
| | Cadena de firma: | 77 ec 06 25 9f cc 40 fd 0a 71 8d c7 ed 69 9b 1a 18 2a a9 ba a2 23 8c 0d 69 88 74 e0 22 fa 73 81 a8 a3 ef 45 8b b8 39 f2 c7 52 00 45 62 1e f8 2e 47 52 28 48 9e 4b 5e 4e 76 3b 39 1e 2d 7f c1 6d 93 ab ce a1 33 bd 8c 9f 83 8a 3b a5 33 5f bf c0 66 03 20 ef ee 83 50 2b 5d 38 3e 0b 18 50 7c 0f cc 82 c7 ad f3 e6 ea c3 bb 2a bf e3 3d 10 f5 18 84 a0 d2 8f 92 11 a7 80 f6 96 d5 c9 f3 9d cb 00 0d 5b e7 8b 82 f6 5f 72 3d 92 71 66 bb 1b 4a 22 e1 0e b2 ff cb 49 2a a9 d5 70 78 60 5a be 16 46 4f f0 7f 1a 63 94 6c 0c e6 a0 22 33 52 3d 48 02 00 12 a7 7b 53 5a b1 1c 83 0f ca 8c c3 be 55 4d 59 ae ce b0 2f fb 0d 82 77 98 82 ab a5 1c b8 8d 00 26 69 6e ea 4a 5e 02 85 42 3c 3d 66 5e a2 45 08 7e 79 48 33 cb ce b0 3e b1 81 4c 1b 03 c7 47 eb 24 db 80 5a 30 af 5d d8 2f 02 ec a5 9a 7a 0c | | | |
| OCSP | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2024-03-07T18:47:57Z / 2024-03-07T12:47:57-06:00 | | | |
| | Nombre del respondedor: | OCSP | | | |
| | Emisor del respondedor: | SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS | | | |
| | Número de serie: | 00000000000000019705 | | | |



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000024107071

Archivo Firmado: 18_EDICTO_EX_00544-2016_35_05-03-2024_18-24-34.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

| | | | | | |
|----------|-----------------------------------|---|-------------|----|-------------|
| Firmante | Nombre: | DIANALaura MARTÍNEZ PEREZ | Validez: | OK | Vigente |
| Firma | # Serie: | 00000000000000017704 | Revocación: | OK | No Revocado |
| | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2024-03-07T19:55:48Z / 2024-03-07T13:55:48-06:00 | Status: | OK | Valida |
| | Algoritmo: | SHA256/RSA_ENCRYPTION | | | |
| | Cadena de firma: | b1 fa ee 63 6d 4e 89 1c b3 78 cd e5 b8 38 01 ee 37 31 98 f8 95 39 d6 da 18 b7 84 43 96 56 87 59 a0 c1 9f 0d 47 bd f2 39 81 c2 70 76 47 90 4b 59 f5 bb 54 48 86 d1 c9 dc b6 8c 32 b6 12 cc b4 18 b4 ba b5 bb b5 81 b4 b8 e7 cc 7b ac 9f ca ae e5 55 4a 5f 1c 60 b0 a0 06 f7 48 2a 29 af 6d 0d 7a 1c 63 50 04 7e f2 e7 00 b0 34 81 1f fa 58 2a 5b 3b 94 73 9e ae 49 e0 be 57 a5 81 06 5b 73 e9 c1 9e 5f 85 ab c4 cf fb 0d 69 13 b2 ac 78 53 b2 3b ff 86 24 44 87 a5 75 1b 02 a6 ed e3 68 49 26 e5 3b 2e 32 c9 ab e2 2f 36 04 7c 08 bf 36 92 03 82 58 70 80 20 24 2a 9c 67 14 96 67 ff c5 62 cb 4a 3f 83 2f d1 d8 0e a7 2e 31 e7 0d 72 e2 c6 59 44 f8 28 69 55 51 4e f8 fa bd c9 6c ae 81 34 85 16 ce 95 e2 82 0c df d6 22 6b a2 32 5b dc 23 0b 79 9a c5 30 c3 88 0c 8b 4a f1 63 1d 08 10 8c db a3 | | | |
| OCSP | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2024-03-07T19:55:49Z / 2024-03-07T13:55:49-06:00 | | | |
| | Nombre del respondedor: | OCSP | | | |
| | Emisor del respondedor: | SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS | | | |
| | Número de serie: | 00000000000000017704 | | | |

