



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER JUDICIAL

**EDICTO**  
**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO**  
**DEL DÉCIMO PRIMER DISTRITO JUDICIAL**  
**EN EL ESTADO.**

**A QUIEN CORRESPONDA:**

El ciudadano Licenciado JUAN LEONARDO HERNANDEZ ROCHA, Juez de Primera Instancia Mixto del Décimo Primer Distrito Judicial en el Estado, por auto de fecha **doce de diciembre de dos mil veintitrés**, radicó el expediente judicial número **00079/2023**, relativo a las promoviendo **DILIGENCIAS DE JURISDICCIÓN VOLUNTARIA SOBRE INFORMACIÓN TESTIMONIAL AD-PERPETUAM, PARA ACREDITAR EL DERECHO DE PROPIEDAD DE UN BIEN INMUEBLE**, promovidas por el C. **FRANCISCO GALVAN MORALES**, diligencias de jurisdicción voluntaria sobre información testimonial ad perpetuam para acreditar la propiedad y posesión de un bien inmueble, promovido por la C. FRANCISCO GALVAN MORALES, para demostrar la posesión como medio para adquirir el dominio de un bien inmueble, para que opere a su favor la prescripción positiva, consistente en un bien inmueble rústico clasificado como de agricultura, con superficie es de **3-09-60 HAS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:-** - - - - -

- - - - - **AL NORTE: En 85.00 metros con N.C.P.A La Lomita .-** - - - -

- - - - - **AL SUR:- En 100.00 metros con N.C.P.A La Lomita. -** - - - -

- - - - - **AL ESTE.- En 342.00 metros con carretera Victoria Matamoros. -** - - - -

- - - - - **AL OESTE.- En 342.00 metros con N.C.P.A La Lomita**; pùbliquesse la solicitud relativa a las presentes diligencias en el Periódico Oficial del estado que se edita en Ciudad Victoria, Tamaulipas, y en la Encuesta que se edita en esta ciudad, por tres veces consecutivas, **DE DIEZ EN DIEZ** días, en cumplimiento a la fracción V del artículo 162 de la Ley del Registro Público de la Propiedad Inmueble y del Comercio. Sin otro particular, por el momento aprovecho la oportunidad de enviar un cordial saludo, no omitiendo señalar que el presente oficio, en cumplimiento al articulo Acuerdo General 15/2020 de fecha treinta (30) de Julio del dos mil veinte y 4 de la Ley de la Firma Electrónica Avanzada para el Estado de Tamaulipas, y en cumplimiento al Acuerdo 15/2020 de fecha treinta de Julio de Dos Mil Veinte, puntos Primero y Décimo octavo, emitido por el Consejo de la Judicatura del Estado, es signado por el Suscrito y Secretaria de Acuerdos del área Penal, en funciones de Secretaria de Acuerdos del área Civil y Familiar, por ministerio de ley, con la firma Electrónica Avanzada (FELAVA) la cual produce los efectos y validez de la firma autógrafa..

Cd. San Fernando, Tamaulipas a 05 de Junio de 2024

**C. LIC. CLAVEL AZUCENA QUINTANILLA GALVAN**

SECRETARIA DE ACUERDOS DEL AREA PENAL

EN FUNCIONES DEL AREA CIVIL Y FAMILIAR

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000025453615

Archivo Firmado: 75\_EDICTO\_EX\_00079-2023\_1055\_05-06-2024\_12-59-36.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	JUAN LEONARDO HERNANDEZ ROCHA	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000019295	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-06-06T17:54:35Z / 2024-06-06T11:54:35-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	21 6c 5a ab 15 7c 13 52 00 42 28 fe b1 95 58 f9 58 13 ea d5 86 97 5b fc 2e 95 57 02 a3 8e ad d0 a0 d0 6a bc 59 bf 39 25 7f 3d ea c6 4b 62 42 b9 eb 79 0b 05 25 9c 44 13 67 20 63 99 f9 ed db d3 65 8d 83 87 b0 ea 20 3f 70 27 70 6f 3f 24 69 03 b5 b2 f6 93 07 76 b3 ae 5f 00 1b ba 94 0e 95 71 b5 ed d5 14 4d 92 13 8d 64 aa c2 6d d5 bb 34 63 06 51 4d 9f 40 c9 b4 9b 4e e9 4f e0 85 0d a9 a0 a3 9c 14 65 2d 1b dc 83 85 d6 b8 1b ff 49 14 ea 96 3b a0 1a 0b 7d e5 a6 2d cb b0 7c 5f e2 0e 07 29 9e 50 d9 6c 3a 47 98 06 49 d7 d6 05 a3 4b 3f 69 a9 63 9a 41 74 31 ab e7 b4 68 a2 cf ba cf 1f 43 52 49 49 c5 28 3e c6 30 68 48 50 90 bc 76 e2 54 d0 a9 83 3f 6e 53 01 2f 8b d9 21 c1 de 5d 5a 75 3d c6 2f cc ac c9 84 6c 35 4b 94 a2 14 6f 5c 98 9b f7 b2 22 a1 83 96 de ec 54 fe e3 61 5a 49			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-06-06T17:54:35Z / 2024-06-06T11:54:35-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000019295			



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000025453597

Archivo Firmado: 75\_EDICTO\_EX\_00079-2023\_1055\_05-06-2024\_12-59-36.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	CLAVEL AZUCENA QUINTANILLA GALVÁN	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000016257	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-06-06T17:54:14Z / 2024-06-06T11:54:14-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	c7 10 91 31 3b 5c 70 ff a5 44 5a 3b 1c 33 c9 f5 e0 d9 0c 14 7b 7b ae 94 b3 04 ff 55 85 a5 8f 56 cc c6 2c 89 09 a0 bb b1 bb fe 11 2e 82 23 63 3c 04 bd f5 1d fe ab 72 d8 ef 7f bf 85 41 84 70 76 e8 ae a9 c2 05 f7 6e c4 be 6e 89 62 66 6f f8 01 42 17 38 e1 32 6a 02 59 20 b1 9f cb 9c 51 5f 1d 07 8c d5 80 a2 7f 71 7a cc 75 b3 ae d1 7a 17 1c f2 92 30 3a 6f f3 59 ff 57 aa 2a 39 6e a0 36 e1 b4 21 09 81 18 b7 44 ba ff cb ca 7c 8f 24 24 0b 43 da 4d 86 70 de 5a 0e 9b 12 5c 2a f9 59 be f2 ec 8c 3f 17 50 d8 71 43 a4 95 b3 a1 59 5c 85 ac 1d b5 5b 2c 95 b6 8b 16 77 44 a1 9d 13 cb fe 15 50 46 90 7f c1 2d 08 bd c9 50 da f0 ab e6 17 32 bc f4 da 22 4d 8b 92 7d 36 1b 68 ae 18 c8 d8 61 f3 f0 85 06 73 84 f2 36 3d f9 a9 7b a6 5b 4e 5c 10 3f cc 21 3a 03 42 e6 3c e1 fb e0 de 05 07 9e			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-06-06T17:54:14Z / 2024-06-06T11:54:14-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000016257			

