



**E D I C T O**  
**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO**  
**DEL DÉCIMO PRIMER DISTRITO JUDICIAL**  
**EN EL ESTADO.**

**A QUIEN CORRESPONDA:**

El ciudadano **Licenciado JUAN LEONARDO HERNANDEZ ROCHA**, Juez de Primera Instancia Mixto del Décimo Primer Distrito Judicial en el Estado, por auto de fecha catorce (14) de diciembre de dos mil veintitrés (2023), radicó el expediente judicial número **81/2023**, relativo a las **DILIGENCIAS DE JURISDICCIÓN VOLUNTARIA SOBRE INFORMACIÓN TESTIMONIAL AD PERPETUAM PARA ACREDITAR LA PROPIEDAD Y POSESIÓN DE UN BIEN INMUEBLE**, promovido por la **C. YESENIA ABIGAIL CUEVAS RAMIREZ**, para demostrar la posesión como medio para adquirir el dominio del bien inmueble Urbano, ubicado en la Villa de Burgos, Tamaulipas, con las siguientes medidas y colindancias: -----  
- - - Con superficie es de con una superficie de con una superficie de 1,200 M2, -----  
- - - **AL NORTE:** EN 21.80 METROS CON JOSE MARIA TREVIÑO GARCIA.-----  
- **AL SUR:-** EN 18.77 Y 6.30 METROS COLINDANDO CON A. LINARES N.L. CARRETERA ESTATAL A CRUILLAS, TAMAULIPAS. Y CALLE MATAMOROS. -----  
- - - **AL ESTE.-** EN 58.75 METROS COLINDANDO CON EL SR. FRANCISCO RUMALDO CUEVAS GARCIA. -----  
- - **AL OESTE.-** EN 47.30 METROS CON EL SR. EDUARDO HERNANDO GARZA DE LEON. Públíquese la solicitud relativa a las presentes diligencias en el Periódico Oficial del estado que se edita en Ciudad Victoria, Tamaulipas, y en la Encuesta que se edita en esta ciudad, por tres veces consecutivas, **DE DIEZ EN DIEZ** días, en cumplimiento a la fracción V del artículo 162 de la Ley del Registro Público de la Propiedad Inmueble y del Comercio.

Cd. San Fernando, Tamaulipas a 2 de Abril de 2024  
**C. LIC. CLAVEL AZUCENA QUINTANILLA GALVAN**  
**SECRETARIO DE ACUERDOS DEL AREA PENAL**  
**EN FUNCIONES DEL AREA CIVIL Y FAMILIAR**

**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000024433289

Archivo Firmado: 75\_EDICTO\_EX\_00081-2023\_1055\_02-04-2024\_12-14-43.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	JUAN LEONARDO HERNANDEZ ROCHA	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	00000000000000019295	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2024-04-02T18:23:28Z / 2024-04-02T12:23:28-06:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	57 f8 18 61 16 cd d4 d3 f0 ed 47 12 00 9c 4e 27 3f 36 19 6f c1 b0 e3 c4 df 87 5c 1f 17 a9 61 6d 58 cc 0e 64 a0 8d 1d 59 cb 72 c9 c0 3d 60 25 31 cb ba e9 53 a0 cf a2 55 53 78 9b 2e d6 fa c8 cc 7a 8b d3 75 bc 66 a2 21 20 04 99 ee 3a 8f cc bf d6 c0 9a de 78 b8 bc 0a c2 46 93 ce 50 f2 4e ea 9a f4 33 9d da d9 1f 08 dd 44 e9 01 81 96 05 72 4b 35 c2 03 33 06 53 7a e9 19 2a b6 93 61 44 ab 69 c1 90 2a 45 f1 62 b5 4f ab ea 6b 97 e2 86 4c 68 0b 6d 3b 34 99 5e 73 d0 6b 80 66 70 5c 30 2e e7 7f 7d 69 db 09 67 0b f4 b2 e8 a1 15 e5 a9 9c 6d 72 15 9d 5d 96 42 3d c4 7b 70 66 a9 13 fb ce b9 ac f3 e9 72 5d cb 1e cd 71 1a c7 86 85 e2 68 c3 2c 49 1f 62 38 a0 28 b2 55 7c cc 95 13 33 fb 6a d7 a1 28 4f db 28 6c fe 3f 95 cd 32 90 94 aa a3 7d 85 57 b9 76 7c 03 66 1f 83 e4 9a a0 b7 ee			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2024-04-02T18:23:29Z / 2024-04-02T12:23:29-06:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	00000000000000019295			



**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000024433305

Archivo Firmado: 75\_EDICTO\_EX\_00081-2023\_1055\_02-04-2024\_12-14-43.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	CLAVEL AZUCENA QUINTANILLA GALVÁN	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	00000000000000016257	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2024-04-02T18:23:55Z / 2024-04-02T12:23:55-06:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	0f 4d 24 e1 e3 84 ec c8 94 c4 18 f4 b8 59 ed 35 a9 df 17 25 8e e4 15 87 88 5b 27 ff 90 2d 76 74 85 88 1d e9 bd 71 6b 31 b5 19 a7 4c b8 eb 05 c2 c1 6e 10 45 b0 c9 fc d5 07 6a 2b 51 dc 9f ac 12 34 4d 61 da d5 12 2b a9 60 d5 3f 29 40 3b c5 97 df 79 21 16 7e ef 5d 4d 42 17 fc 03 f7 f3 a0 8e 01 5e b3 97 19 91 a7 d3 aa ba 2d 25 03 e7 a2 3a 0f 3a 4f 16 95 47 bb 0e 19 08 51 f3 b7 e5 41 6a be 1f a5 5a 31 46 ef 92 03 90 5a 9e 90 c4 b7 45 26 28 69 4c b9 bb 6a d6 65 89 79 0d b9 48 1c bf 1e e9 28 86 08 29 38 1a 0b 3e 16 9d 97 a1 aa 56 bf d5 6d f5 31 1b 96 2c 4e 20 af 28 88 c0 ed 52 1c 7b 65 1e 4a 51 20 62 67 c6 d2 99 72 b1 c6 fb 75 f9 18 55 95 bc eb 0c 7c de c5 49 1c 73 89 5a 7d 38 9a c2 94 e0 ee eb 81 4f 71 8e 82 55 f2 d8 47 81 70 84 7d 8b f6 27 ae 8b 1d 3c 7b 20 c0 a1			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2024-04-02T18:23:56Z / 2024-04-02T12:23:56-06:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	00000000000000016257			

