



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

EDICTO
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO
DEL DÉCIMO PRIMER DISTRITO JUDICIAL
EN EL ESTADO.

A QUIEN CORRESPONDA:

La Ciudadana Licenciada ANA DRUSILA RODRIGUEZ BERRONES, Juez de Primera Instancia Mixto del Décimo Primer Distrito Judicial en el Estado, por auto de fecha **uno de marzo de dos mil veintiuno**, radicó el expediente judicial número **018/2021**, relativo a las **DILIGENCIAS DE INFORMACIÓN AD-PERPETUAM DE PRESCRIPCIÓN POSITIVA**, promovidas por **ARGELIO LUIS GUAJARDO GONZALEZ**, para demostrar la posesión como medio para adquirir el dominio de un bien inmueble, para que opere a su favor la prescripción positiva, consistente en un predio con superficie de **67-32-00 (sesenta y siete hectáreas, treinta y dos áreas y cero centiáreas)**, ubicada en el Municipio de Méndez, Tamaulipas, con las siguientes medidas y colindancias:- **AL NORTE:-** En 1540.00 metros lineales con propiedad de **RENE SALINAS RAMIREZ; AL SUR:-** En 5 líneas quebradas de 205.00, 51.00, 52.00, 42.00 y 1340.00 con propiedad de **DANIEL RIVERA ESPINOZA; AL ESTE:-** En 365.00 metros lineales con Carretera Reynosa San Fernando en Kilómetro y **AL OESTE:-** En 434.00 metros lineales con propiedad de **DANIEL RIVERA ESPINOZA**, con clave catastral 23-04-0328;; públíquese la solicitud relativa a las presentes diligencias en el Periódico Oficial del estado que se edita en Ciudad Victoria, Tamaulipas, y en la Encuesta que se edita en esta ciudad, por tres veces consecutivas, de **siete en siete O DE DIEZ EN DIEZ** días, en cumplimiento a la fracción V del artículo 162 de la Ley del Registro Público de la Propiedad Inmueble y del Comercio.

Sin otro particular, por el momento aprovecho la oportunidad de enviar un cordial saludo, no omitiendo señalar que el presente oficio, en cumplimiento al Acuerdo General 15/2020 de fecha treinta (30) de Julio del dos mil veinte (2020) puntos Primero y Décimo octavo, es signado por la suscrita y Comisionado Secretario de acuerdos con la firma Electrónica Avanzada (FELAVA) la cual produce los efectos y validez de la firma autógrafa.

Cd. San Fernando, Tamaulipas a 16 de marzo de 2021.

COMISIONADO EN FUNCIONES DE
SECRETARIO DE ACUERDOS DEL AREA CIVIL Y FAMILIAR

LIC. LUIS FELIPE PEREZ MARTINEZ

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000010316120

Archivo Firmado: 75_EDICTO_EX_00018-2021_1055_16-03-2021_12-30-16.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ANA DRUSILA RODRÍGUEZ BERRONES	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000004897	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2021-03-24T19:13:59Z / 2021-03-24T13:13:59-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	7d ca 14 9d d8 da 3a 1e 1a fa 74 35 e8 a5 de 59 8a 93 67 8c 4e 8b 84 d8 e0 32 88 46 74 32 ec dd ed f2 0f 73 01 55 7c 3a cb 78 8a 7b 2e 66 39 d2 11 cc 60 dc 9a c1 83 96 63 72 a0 f5 86 7e 84 f3 5b 76 f7 74 be 34 03 f3 45 df 64 08 a2 ed 12 ef 01 23 ec 16 35 35 75 1a 9f cf cb 7e ff de 1e 7c c2 f2 ec 72 74 52 38 1e ca b7 fa 69 4d fb 72 0e 24 5f 64 42 42 20 4c 30 61 f2 be de 22 bf 68 31 7c 9f 37 a2 2c 5b 48 51 f3 8a 4d c1 d1 aa b7 02 70 3e 78 37 8b 2e 48 45 e7 d3 d6 75 d0 33 5c de cb 3d c6 78 83 02 92 bb 2f b4 66 49 9e a8 7f c9 4a 52 3a a0 eb e9 c3 92 15 c1 a3 43 a0 ee ab 38 a6 86 08 08 b1 e4 d4 1b a0 1b 5c 35 c4 a6 e5 a8 f7 d9 7d e4 0d 9b c4 be 74 bb 34 85 ec ed 45 37 53 bd be a1 f1 78 f9 04 e1 29 02 c8 b7 e8 d7 d5 b5 59 6b 8a 60 e4 a6 f1 58 5b a6 91 a0 69 14 4e			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2021-03-24T19:14:00Z / 2021-03-24T13:14:00-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000004897			



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000010311278

Archivo Firmado: 75_EDICTO_EX_00018-2021_1055_16-03-2021_12-30-16.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	LUIS FELIPE PEREZ MARTINEZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000005029	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2021-03-24T16:40:01Z / 2021-03-24T10:40:01-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	ba 17 d9 dc 68 07 8c 62 14 04 97 72 f9 82 5d f5 b1 69 31 ef 53 9f 87 e5 3c a5 cf 28 13 42 2f 0d 2a 04 f0 f5 fd 78 41 7a cb e3 d9 6b 9c b0 73 df 86 4a de 8d db 2d e2 96 f8 0e dc 82 c9 d5 7b b9 4a 12 2e ea c5 93 01 28 50 15 47 03 5f b5 cf 8c 70 ac 1b 19 60 bf 81 9b d6 f0 ab 22 b0 82 e9 d5 31 a7 45 36 49 35 80 eb 69 ee a7 dc 42 d6 ab f2 5d 09 f8 27 ca 9a 13 59 5f a4 ea 73 a0 3d af 3d 8a 62 33 84 9f b7 8d ba ad eb d5 51 f6 71 04 22 b0 d9 b8 d4 75 cc 13 11 54 92 7c 1d 88 25 b1 c2 c2 ed 2f 54 d3 07 dc 27 de 30 89 6f c3 73 bc 56 d1 e0 fd 97 9e 23 1b a6 7f e2 76 e2 ee 7a db 2d 87 61 62 50 35 32 14 dd 5d 03 ce d3 ea bb ab 2b 9c 4c 2f 1d bf 65 d2 20 30 54 63 ed 4b fe 68 c3 ae ab fe 40 14 26 39 d4 e1 5c 69 2c a6 5e 37 c0 71 3e a2 80 3f f7 9b 17 81 a3 1e bb ab bd c2 14			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2021-03-24T16:40:02Z / 2021-03-24T10:40:02-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000005029			

