



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

CONVOCATORIA DE REMATE

- - - **LIC. RAUL ESCAMILLA VILLEGAS**, JUEZ SEXTO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, HABILITADA EN FUNCIONES DE MATERIA CIVIL, DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO PLENARIO N° 23, DE FECHA VEINTE DE OCTUBRE DEL DOS MIL DIECISÉIS, EMITIDO POR EL PLENO DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA DEL ESTADO, QUIEN ACTÚA CON LA LICENCIADA GOLDA INDIRA ARTOLOZAGA VITE, SECRETARIO DE ACUERDOS, EN CUMPLIMIENTO AL AUTO DE FECHA SEIS DE SEPTIEMBRE DEL AÑO EN CURSO, SE ORDENO DENTRO DEL EXPEDIENTE NUMERO 00317/2005, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR EL LIC. RICARDO LOPEZ ALMANZA, EN CONTRA DE CLAUDIA AVALOS BERNES, SE ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EN PUBLICA SUBASTA RESPECTO DEL **50%** (CINCUENTA POR CIENTO) DEL BIEN INMUEBLE EMBARGADO AL LA DEMANDADA **CLAUDIA AVALOS BERNES**, EL QUE SE IDENTIFICA COMO: **FINCA URBANA N° 15053** UBICADA EN EL MUNICIPIO DE TAMPICO TAMAULIPAS, DESCRITO COMO: TIPO DE INMUEBLE: TERRENO URBANO CON DOMICILIO EN LA **CALLE CUARTA AVENIDA, EN EL NUMERO 203-F, DE LA COLONIA LAGUNA DE LA PUERTA, CASA 6, EN EL CONJUNTO HABITACIONAL PISCIS**; CON **SUPERFICIE DE 48.19 METROS CUADRADOS Y SUPERFICIE DE CONSTRUCCION DE 68.00 METROS CUADRADOS**, CON MEDIDAS Y COLINDANCIAS: **AL NORTE EN 4.59 METROS** CON FRACCION DEL LOTE 18; **AL SUR EN: 4.59 METROS** CON AREA COMUN DE ANDADOR INTERNO O SERVIDUMBRE DE PASO; **AL ESTE 10.50 METROS** CON CASA 7 MURO DOBLE DE POR MEDIO; **AL OESTE EN 10.50 METROS** CON CASA 5 COMPARTIENDO CON ESTA LA PARED QUE LAS DIVIDE; CONTROLADO CON **CLAVE CATASTRAL 36- 01-24-123-045-9**.- DEBIÉNDOSE PARA TAL EFECTO CITAR A POSTORES MEDIANTE EDICTOS QUE DEBERÁN PUBLICARSE POR **DOS VECES EN UN PERIÓDICO DE CIRCULACIÓN AMPLIA DE LA ENTIDAD FEDERATIVA DONDE SE VENTILE EL JUICIO**, CONFORME A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 1411 DEL CÓDIGO DE COMERCIO.- SE PRECISA LA POSTURA BASE DEL REMATE EN **\$124,680.66 (CIENTO VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS 66/100 M.N.)**, QUE CORRESPONDE A LAS DOS TERCERAS PARTES DEL **50%** (CINCUENTA POR CIENTO), DEL VALOR DEL BIEN VALUADO.- CONVOCANDO A POSTORES Y ACREEDORES A LA PRIMERA ALMONEDA, LA QUE TENDRÁ VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO EN PUNTO DE LAS **DOCE HORAS DEL DIA SIETE DE NOVIEMBRE DEL AÑO EN CURSO**, MEDIANTE VIDEOCONFERENCIA, EN LA PLATAFORMA ZOOM, EN **SEDE PARTICULAR**, EN LIGA: [HTTPS://US02WEB.ZOOM.US/J/86033307586? PWD=OwLHMDDFRGNLVFNPDFLHBTNKAGR5ZZ09](https://us02web.zoom.us/j/86033307586?pwd=OwLHMDDFRGNLVFNPDFLHBTNKAGR5ZZ09), ID DE REUNIÓN: 860 3330 7586, CÓDIGO DE ACCESO: 369707, HÁGASE DEL CONOCIMIENTO DE LOS INTERESADOS QUE PARA ACUDIR A LA PRIMER ALMONEDA DEBERÁN DEPOSITAR EN EL FONDO AUXILIAR PARA LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA CON SEDE EN ESTE DISTRITO JUDICIAL A DISPOSICIÓN DEL JUEZ EL IMPORTE EQUIVALENTE AL 20% (VEINTE) POR CIENTO DEL VALOR QUE SIRVE DE BASE AL REMATE Y QUE ASCIENDE A LA CANTIDAD **\$24,936.13 (VEINTICUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 13/100 M.N.)**, DEBIENDO GESTIONAR EL CERTIFICADO DE DEPOSITO CON LA DEBIDA ANTICIPACIÓN A FIN DE REALIZAR EL PAGO CORRESPONDIENTE, Y HECHO LO ANTERIOR DEBERÁ PRESENTAR AL EFECTO EL CERTIFICADO ALUDIDO, CON ESCRITO EN SOBRE CERRADO EN QUE SIRVA SU POSTURA.- PARA ESTE FIN ES DADO EL PRESENTE EN LA CIUDAD DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, A LOS VEINTIUNO DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTIDÓS.- DOY FE. -----

ATENTAMENTE

Lic. Raul Escamilla Villegas

Juez

Lic. Golda Indira Artolozaga Vite

Secretario de Acuerdos

EPD

1'

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000017287094

Archivo Firmado: 86_EDICTO_EX_00317-2005_297_21-09-2022_10-18-14.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	RAÚL ESCAMILLA VILLEGAS	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000015485	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-10-03T17:37:02Z / 2022-10-03T12:37:02-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	58 60 1e 10 34 ed 35 e3 1c 66 81 e3 67 d4 9c 82 2d 3f 5a 14 51 a9 48 9b e3 38 ef 60 13 5c 81 14 36 0d ad 7c dc 14 f1 0c d6 9a 83 f1 ca 74 80 c4 de e2 0b a9 8e 6a a9 0a 0a b5 0d c8 79 be d8 02 c4 e2 8c d1 31 09 0f ba 4e e7 69 d5 87 54 d2 1e 10 a9 a4 b1 56 a5 53 e2 de 02 51 9a dc 00 20 11 f9 ae 76 ff 1e 88 1c 09 1b e8 74 ac 78 18 00 53 f2 0f 7f 2d a1 12 96 19 99 96 93 e1 0d 89 10 60 bb 09 72 fd 76 0c 2f 10 d6 f8 18 35 3a 40 cb 67 89 5c c9 82 e7 5a 4d ee 21 95 ec 54 25 5c a8 c8 a8 d5 5b 01 0e 18 ad cf 45 00 d0 08 41 29 6b fb 0a 42 6a 26 1e f5 a3 bd b1 bd bf bd 4e 91 0b 26 e9 d6 33 42 a4 64 77 9a b3 f4 1f af 92 04 3c 58 c1 dd 6e 70 27 c2 c2 e3 3c e1 b5 0e 88 ae 50 6f 63 b9 aa b0 ad 75 53 e1 c1 02 35 b1 7d 57 2f 46 86 98 02 a3 56 f1 a0 fe f2 ac c6 f4 d3 c1 50 e0			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-10-03T17:37:03Z / 2022-10-03T12:37:03-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000015485			



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000017243146

Archivo Firmado: 86_EDICTO_EX_00317-2005_297_21-09-2022_10-18-14.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	GOLDA INDIRA ARTOLOZAGA VITE	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000011963	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-09-29T13:38:07Z / 2022-09-29T08:38:07-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	be f1 3f 7b b2 c5 f3 8f 47 4c 61 03 d9 21 0d 4c 82 e5 13 8a 3a 42 74 ab 46 b0 ff e0 46 f9 34 df 40 e9 26 82 5e ca d5 48 a2 a4 c6 5f 9a 71 7e 91 7d b1 3e 51 d5 ea f1 3a 79 56 78 39 04 d2 0d 54 54 a6 bb 7f 37 87 b3 a0 e3 80 34 d1 44 b3 1c eb fd be 96 06 e0 f2 81 92 49 10 c1 e0 2f 0e bb d5 8b 1d 17 9f ae df 42 bc b6 48 44 64 f2 5d 03 4a 40 a1 c2 75 60 65 3e 55 aa 74 36 0d 97 e2 e9 df 8e 60 3f 6f 29 53 da 69 4a e5 6a c0 64 af 1e e5 25 14 50 10 15 9a 52 b9 68 60 f0 fb d7 8f 94 b6 75 b2 13 29 1b 96 8a df ac c3 58 50 84 15 4f 6d 7c c5 2c 85 d4 f2 0f a8 c9 cc a6 a0 a4 a7 a1 a9 36 9f f6 20 71 cd a8 61 5f d7 18 0c 7a 9c fd 45 c9 c9 39 b9 f2 ed 8b 07 03 5f aa a9 c0 20 59 d1 29 88 06 c0 10 c1 49 90 06 5d 27 5b 84 68 1b 47 64 14 81 d8 56 34 b6 95 90 f8 7e 2c 5a 2c 94			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-09-29T13:38:07Z / 2022-09-29T08:38:07-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000011963			

