



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

AVISO DE INFORMACIÓN TESTIMONIAL AD-PERPETUAM.

El Licenciado GASTON RUIZ GONZÁLEZ, Juez Segundo de Primera Instancia de lo Civil del Segundo Distrito Judicial del Estado, con residencia en Altamira, Tamaulipas, ordenó radicar el expediente número 418/2025 relativo a las Diligencias de Jurisdicción Voluntaria sobre Información Testimonial Ad-Perpetuam, promovidas por SANDRA MA. AHUMADA MONTOYA, a efecto de acreditar la posesión que detenta y el derecho real del bien inmueble ubicado en CALLE PRIVADA TAMAULIPAS NÚMERO 504, ENTRE BENITO JUÁREZ Y QUINTERO, COLONIA ZONA CENTRO, CÓDIGO POSTAL 89600, DEL MUNICIPIO DE ALTAMIRA TAMAULIPAS, CON UNA SUPERFICIE DE TRES MIL SEISCIENTOS 3,600.00 METROS CUADRADOS, CUYAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SON LAS SIGUIENTES: AL NORTE EN TREINTA Y SEIS METROS CON PRIVADA TAMAULIPAS; AL SUR EN TREINTA Y SEIS METROS CON BOULEVARD CUCO SÁNCHEZ; AL ESTE EN CIENTO METROS CON SEFERINO CHÁVEZ Y/O DIANA YANETH CHÁVEZ SANTILLAN; AL OESTE EN CIENTO METROS CON RAMIRO REYES Y/O AGAPITA AGUILLON MONTOYA.-

Y por el presente se dará publicidad en avisos que se publicaran en el Periódico Oficial del Estado, y en un periódico de mayor circulación de la localidad, por tres veces consecutivas de siete en siete días, de igual forma, se dará publicidad en avisos que se fijarán en la presidencia municipal de Altamira, Tamaulipas, Oficina Fiscal del Estado con residencia en Altamira, Tamaulipas, Dirección Municipal de Catastro de Altamira, Tamaulipas, y Estrados del Portal del Tribunal Electrónico del Poder Judicial del Estado de Tamaulipas.- Con lo que se da cumplimiento conforme a lo establecido por la Ley del Registro Público de la Propiedad Inmueble y del Comercio, en su capítulo XXIV, de las Informaciones de Dominio y su Registro, artículo 162, concretamente fracción V.- Es dado en el despacho del Juzgado Segundo de lo Civil, en Altamira, Tamaulipas, el día trece de agosto del año dos mil veinticinco.- Doy Fe.-

EL JUEZ SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL

LIC. GASTON RUIZ SALDAÑA.

LA SECRETARIA DE ACUERDOS.

LIC. LORENA HERNÁNDEZ GONZÁLEZ.
L'GRS/L'LHG/MCH

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000031250696

Archivo Firmado: 13_EDICTO_EX_00418-2025_561_13-08-2025_14-28-21.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	GASTON RUIZ SALDAÑA	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000019181	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-08-20T21:11:38Z / 2025-08-20T15:11:38-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	79 d7 ed ce 85 bc ec e7 7a d3 1f a7 9d 27 fd 7c 38 69 b7 7d 61 bb 74 d3 12 68 7f d7 d2 02 8d d3 02 59 b8 45 a0 ec f9 4b f4 ef f4 fc 26 70 05 bd 77 88 5a 0e 2f c2 e5 8e 09 ec a9 48 6a c2 9d 70 91 48 71 61 17 d3 6d 16 37 75 44 2f a3 fd 4d 00 d3 59 50 a9 85 4b 98 43 22 ab 2b 68 b3 0e be 95 07 db 5d be d2 7f d9 eb ed f9 72 7c 3e aa 2e de 72 3f e6 a7 9c bb b1 52 14 96 3a 8b df 3b 35 18 ba e2 86 34 31 7b 8f d3 35 30 e1 5b 1f bd 90 3e 5e 32 77 23 e9 8b 53 05 c0 7c e6 5b 68 4d c4 ef 72 14 bf 04 3e a3 8c d8 c9 ab fd a4 98 30 40 81 45 06 0c 7a ed 08 9f 76 11 21 7e 21 5b 6b 4d 04 b4 0d 7d 62 a3 58 06 21 07 f6 fd 02 a5 45 09 25 9a 3a 82 ad d8 a7 55 34 ae 02 4b 90 6e 21 62 3d 28 bc f3 1f 0b 6e 38 8f 6c b6 a1 43 ac 35 fc 90 0b c3 1b c7 88 75 8e cc 72 46 2c 64 47 cd 2e 24			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-08-20T21:11:39Z / 2025-08-20T15:11:39-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000019181			



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000031253572

Archivo Firmado: 13_EDICTO_EX_00418-2025_561_13-08-2025_14-28-21.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	LORENA HERNANDEZ GONZALEZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	0000000000000024340	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-08-20T22:17:55Z / 2025-08-20T16:17:55-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	06 eb c3 b3 71 60 2b ef 52 e4 1e 3d 39 75 da 5f e4 64 17 a5 88 26 56 68 11 a7 85 12 24 36 32 9f f9 83 1b 06 39 fa c4 5b f5 05 02 a7 d9 ef 32 d4 c7 af 80 ad 2e 68 44 5c 65 1d 2f 97 68 f2 ab d1 9f b0 77 04 84 d9 3f e5 10 64 9d c6 f5 1e c3 2d f5 a8 29 1c 86 0d dc dd 3b af 10 ee d6 d2 2e 58 53 a7 1f d3 1d cb ee 2d 3c 14 e7 dd 95 1a 15 f8 35 22 bd 59 d9 0d 52 27 87 69 15 8c 0d 67 50 59 cb 50 da d1 64 8b f1 77 9b 83 3c 29 22 43 a3 8c 89 25 89 43 e6 9a cd fd e1 42 8a 05 d4 cd c8 01 a7 7f 4a d4 6a 27 5a 0c 4a 57 fa 22 db 94 9a cb f1 c6 4b a4 f1 3a 9f 17 c1 4c d6 79 5a 64 ce 5c c4 86 bc a1 ff 7d 8e ee 7b d9 c9 58 e8 6f 4e 1a 0e af bf d0 c8 00 1e 04 85 bc 1d 9f 11 f7 40 9b 67 4a 8c 22 65 55 52 95 62 c9 da 04 b6 15 f5 79 ce ca 58 ac 6d 55 ec 4f 35 5e 6f 72 69 6b fd 05			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-08-20T22:17:56Z / 2025-08-20T16:17:56-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	0000000000000024340			

