



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

EDICTO

Juzgado de Primera Instancia Civil y Familiar del
Sexto Distrito Judicial en el Estado.
Ciudad Miguel Alemán, Tamaulipas.

A quien corresponda:

El Licenciado **RUBEN PADILLA SOLIS**, Juez de Primera Instancia de lo Civil y Familiar del Sexto Distrito Judicial en el Estado, por auto de fecha **veintiséis de marzo del año dos mil veinticinco**, se ordenó la radicación del expediente número **00011/2025**, relativo a las **Diligencias de Jurisdicción Voluntaria sobre Prescripción Adquisitiva o Usucapión**, promovidas por **JOEL GARZA GARCIA**, respecto del Inmueble Urbano con ubicacion en la Calle Ignacio Ramirez, Ampliación Colonia Barrera, en Ciudad Miguel Aleman, Tamaulipas, con las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE: En 19.00 M.L. con Privada Saldaña; AL SUR:-En 19.00 M.L. con Propiedad de Joel Garza Garcia; AL ESTE: En 20.00 M.L. con Calle Ignacio Ramirez; y AL OESTE:-En 20.00 M.L. con Propiedad de Veronica Alanis Tanguma. Con una superficie de **380.00 M2** (trescientos ochenta metros cuadrados) **Clave Catastral 40-01-02-026-026**, ante la Dirección de Catastro Municipal.

Y por el presente que deberán publicarse en el **Periódico Oficial del Estado y en otro de mayor circulación en la Región**, por **tres veces**, consecutivas de **diez en diez días**, fijándose además en los lugares más visibles de las Oficinas Públicas de la **ciudad de Miguel Alemán, Tamaulipas**, como lo es la Oficina Fiscal del Estado, Presidencia Municipal y Comisión Municipal de Agua Potable y Alcantarillado, y en los estrados de **este Tribunal**, a fin de dar publicidad del presente procedimiento al público en general, para los efectos legales conducentes.

Ciudad Miguel Alemán, Tamaulipas; 31 de marzo de 2025.

LIC. LUIS EDUARDO GALLEGOS CHIRINOS.
Secretario de Acuerdos.

Se firma electrónicamente el presente Documento por el Secretario de Acuerdos, atento a lo establecido en los artículos 2 Fracción I, 3 Fracción XIV y 4.1, de la Ley de Firma Electrónica Avanzada para el Estado de Tamaulipas, disponiendo este último lo siguiente: "(...) Artículo 4. 1.La firma electrónica avanzada utilizada en documentos electrónicos o documentos escritos tendrá respecto de los datos consignados en forma electrónica el mismo valor que la firma manuscrita en relación con los consignados en papel; y no altera las normas relativas a la celebración, formalización, validez y eficacia de los contratos y cualesquiera otros actos jurídicos, ni las relativas a los documentos en que unos y otros consten. (...)".

AVG

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000029384203
Archivo Firmado: 62_EDICTO_EX_00011-2025_532_31-03-2025_10-31-09.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	LUIS EDUARDO GALLEGOS CHIRINOS	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000019462	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-03-31T17:11:06Z / 2025-03-31T11:11:06-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	a0 8e 5d ab 84 99 17 0d 34 1d a3 46 f7 47 a6 5e 51 46 0b 92 e0 45 75 04 ce 81 6d 56 af 76 2d f8 6b 91 65 5d 38 8d 1c 7b de 0c 53 36 c2 23 69 4a d6 7f f7 fb 47 b7 86 ad 0f de b2 ec ee 1d c9 2f b3 86 db 99 d5 96 4b 30 76 fd 62 cd 94 3d 7d c8 ee d7 3b 8d 7f 5e 6a dd b0 b5 bf c9 32 99 2e ef 01 a9 e7 bb fa c7 91 98 7b 7b d7 55 9d 8a a2 b2 5c bd 42 46 49 7d 3d c2 b6 ca c3 52 5b 06 09 96 c1 9b 58 39 7f 3d 22 77 0f ef 5d 7e d5 6b 3d 32 68 8f 6e 22 6f 80 25 dc 03 16 69 20 1f b6 cf bc 2c cc 9f 2c f1 28 6c 08 66 5b 22 01 1a dc 9b 04 4c 87 52 b7 9d d8 83 a1 5b 3c 47 72 4f b5 fe cd 1f ae 4f c1 8d 43 91 26 0b 16 b8 9c 0b 23 f7 32 23 07 7d 52 fe 31 96 79 38 1c 71 19 ec 5a 6c ef 8b d8 f9 22 9f f1 b4 9b 6b dd 23 93 38 4e 4b e3 57 f7 fb ee fe a5 99 05 27 ed 1a 96 47 cc ce 51			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-03-31T17:11:07Z / 2025-03-31T11:11:07-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000019462			

