



E D I C T O

**MARCO VINICIO COLMENERO GONZÁLEZ
DOMICILIO IGNORADO.**

-----LA C. LICENCIADA AYERIM GUILLÉN HERNÁNDEZ JUEZA PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, HACE CONSTAR QUE POR AUTO DE FECHA DIECIOCHO DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS SE ORDENÓ LA RADICACIÓN DEL EXPEDIENTE NÚMERO **00628/2023** RELATIVO AL **JUICIO SUMARIO** PROMOVIDO POR **EL C. LEONEL MARTINEZ DEL CASTILLO**, MEDIANTE AUTO DE FECHA CINCO DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, SE ORDENO EMPLAZARLE POR MEDIO DE EDICTOS, HACIÉNDOLES DE SU CONOCIMIENTO QUE SE LES RECLAMAN LAS SIGUIENTES PRESTACIONES:

- - "A).- Que mediante declaración judicial se condene al demandado, dé cumplimiento al **CONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA** de fecha 16 de abril del 2013, pasado ante la fe del Notario Público número 182 Lic. Roberto Amador Ávalos Juárez, que se allega como base de la presente acción. -----

- - B).- Que mediante declaración judicial se condene al demandado al otorgamiento ante Notario Público escritura pública definitiva de compraventa en favor del suscrito actor respecto del bien inmueble identificado como **PREDIO URBANO FRACCIÓN DEL LOTE NÚMERO UNO, MANZANA C-13- SECTOR I, SECCIÓN I, REGIÓN VII, DE CIUDAD MADERO**, mismo que se pactó dentro del documento base de la presente acción. -----

- - C).- En caso de oposición, los gastos y costas del presente juicio. -----"

----- Y POR EL PRESENTE QUE SE PUBLICARÁ POR TRES VECES CONSECUTIVAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN UN DIARIO DE LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN DE ESTA CIUDAD, ADEMÁS SE DEBERÁ FIJAR EN LA PUERTA DE ESTE JUZGADO, HACIÉNDOLE SABER QUE DEBERÁ PRESENTAR SU CONTESTACIÓN DENTRO DEL PLAZO DE SESENTA DÍAS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DEL EDICTO, EN LA INTELIGENCIA DE QUE LAS COPIAS SIMPLES DE LA DEMANDA Y SUS ANEXOS DEBIDAMENTE REQUISITADOS SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA DE ESTE JUZGADO, Y QUE DE NO COMPARECER A JUICIO SE SEGUIRÁ ÉSTE EN SU REBELDÍA, HACIÉNDOLES LAS ULTERIORES NOTIFICACIONES POR CÉDULA.-----

**CD. ALTAMIRA, TAM., A 10 DE ABRIL DEL 2024.
LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS**

**LIC. MA. IGNACIA GALICIA MARTINEZ
L'LGH**

L'AGH / L'MGM / LGH

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000024579728

Archivo Firmado: 12_EDICTO_EX_00628-2023_1059_10-04-2024_12-43-24.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	AYERIM GUILLEN HERNANDEZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000019632	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-04-10T22:24:20Z / 2024-04-10T16:24:20-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	0d 7d 85 a1 b7 b8 2b 48 0e f5 3d fc bc 37 74 14 20 76 74 ea 35 be bc 9b d1 79 88 ce 05 c8 d7 c3 ff 2b 85 f9 5a 67 a1 83 53 c5 5a 54 7e 99 7d f7 21 35 88 ce e0 88 ea e5 5d cb cc b7 d7 18 c4 53 52 d7 90 72 76 ff 95 05 d7 6f 64 7b 81 c4 03 3b 34 bc 07 1d 35 ad 1d aa 44 a8 5e 68 8c 06 ef fa 87 47 41 1e 62 cd 1d af 06 d2 19 fe ff ed 93 63 29 7f 1e f7 cb c0 7f 03 d1 2e 9a 4b f7 b4 ed 1c ef 70 6b cb 00 22 d4 a7 fb 1d 0c 18 81 a0 a1 c3 73 ec 2d 0e 84 0e 5f 7e b7 ea 94 18 80 9c ee 7e e4 63 8d c0 b2 1f 06 6f 0b ed a0 b8 49 3e ca b1 e5 60 91 bc 6f a1 16 e3 e4 62 dd 4c 9e a6 b4 6a 1c d7 24 c2 3a 55 8b 28 7b 26 d9 4d fa 75 1a 51 4f a7 b4 d3 ed fd cf 43 81 a2 98 27 83 4f 5f df d7 b5 a4 23 b1 a2 81 1a ce 1d e6 33 ef d1 0e e1 a9 2d 95 d9 15 c8 df 4e b2 ef 30 bb c5 4c 7b db			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-04-10T22:24:20Z / 2024-04-10T16:24:20-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000019632			



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000024579945

Archivo Firmado: 12_EDICTO_EX_00628-2023_1059_10-04-2024_12-43-24.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	MA. IGNACIA GALICIA MARTÍNEZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000017501	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-04-10T22:28:00Z / 2024-04-10T16:28:00-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	84 09 62 43 77 9c 74 75 52 ab f1 a0 20 33 f9 6b 7f 06 05 3c be a9 cf 06 3e 7f 49 a2 2d 62 cf 59 88 32 21 e3 3f b0 e1 37 07 c7 4d bd c0 98 f8 47 78 13 35 93 bd fa e8 fd 24 d6 ba e7 44 b3 72 02 73 8f b6 df 16 68 cb 50 7f 43 07 bd f6 6b 8c ce 41 e2 90 1c 78 ae 4b 00 2c b9 e8 e5 de 93 3d 8e 17 33 3e dc 61 f6 d9 68 d9 03 75 26 4b c9 b9 ab 28 db 29 73 75 a5 e6 2a 63 60 92 0c df 16 7e f0 6c c3 a6 52 0b 04 49 20 56 33 98 fd 0d 3a 56 ea ca 8b a3 0b e5 e7 1e 07 0e 87 49 ca 78 16 d0 0f e1 aa 45 91 74 36 51 27 15 b5 b6 97 50 f1 81 c6 0d 99 05 1d 6d 0e 7f e4 23 27 15 db 11 50 73 b9 51 17 75 80 50 df a3 14 e4 28 d6 d8 be f9 8a 2a 7b f8 3d b6 f2 e0 37 b6 cf ef 1e dd db 1c bc 5a 0b f5 0a 58 c1 7b 61 0f f0 07 f7 2a 62 6d e7 da 09 c9 b4 ad 9e d4 aa d1 55 82 75 95 a5 c9 69 ae			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-04-10T22:28:01Z / 2024-04-10T16:28:01-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000017501			

