



GOBIERNO DE TAMAULIPÁS  
PODER JUDICIAL

## EDICTO DE REMATE SE CONVOCA A POSTORES

----- LA C. LIC. AYERIM GUILLÉN HERNÁNDEZ, JUEZA PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, CON RESIDENCIA EN LA CIUDAD Y PUERTO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, POR AUTO DE FECHA VEINTIDÓS DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, DICTADO EN EL **EXPEDIENTE NÚMERO 00227/2021** RELATIVO AL **JUICIO HIPOTECARIO**, PROMOVIDO POR EL **C. LIC. AMADO LINCE CAMPOS**, EN SU CARÁCTER DE APODERADO PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE **BANCO SANTANDER MÉXICO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MÉXICO**, EN CONTRA DE LOS **CC. AMADEO BUSTOS SAN MARTIN Y JUDITH SANCHEZ POLANCO**, SE ORDENO SACAR A REMATE EN **TERCERA ALMONEDA** EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE.-----

----- EL BIEN INMUEBLE CONSISTENTE EN: PREDIO URBANO UBICADO EN CALLE PLAN DE AYALA, LOTE NÚMERO SEIS, ZONA UNO, MANZANA NÚMERO 67, COLONIA BENITO JUÁREZ DE TEMPOAL, VERACRUZ, CON SUPERFICIE DE 391.00M2, CON UN VALOR DE \$1, 790, 000. 00 (UN MILLÓN SETECIENTOS NOVENTA MIL PESOS 00/100 M.N.), SEGÚN EL AVALUÓ RENDIDO POR LOS PERITOS DESIGNADOS POR LAS PARTES.-----

----- Y POR EL PRESENTE QUE SE PUBLICARA POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS NATURALES, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN UNO DE LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITA EN ESTE SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL, EN SOLICITUD DE POSTORES A LA TERCERA ALMONEDA, LA CUAL TENDRÁ VERIFICATIVO A LAS **DIEZ HORAS DEL DIA VEINTICINCO DEL MES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO**, Y EN LA CUAL SERA POSTURA LEGAL LA CANTIDAD QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR PERICIAL FIJADO AL INMUEBLE QUE SE SACA A REMATE, ASÍ MISMO, SE HACE LA ACLARACIÓN DE QUE AQUELLOS QUE INTERVENGAN COMO POSTORES Y EXHIBAN EL (20%) VEINTE POR CIENTO, ESTE DEBERÁ SER SOBRE EL VALOR PERICIAL FIJADO AL BIEN QUE SE SACA A REMATE Y A TRAVÉS DE CERTIFICADO DE DEPOSITO EXPEDIDO POR EL FONDO AUXILIAR PARA LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO Y EXHIBIENDO LA POSTURA LEGAL EN SOBRE CERRADO.----- DOY FE.-----

ATENTAMENTE

CD. ALTAMIRA, TAMAULIPAS, A 15 DE MARZO DE 2024.

LIC. MA. IGNACIA GALICIA MARTÍNEZ

SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO.

L'AGH / L'MGM / YSC

**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000024243738

Archivo Firmado: 12\_EDICTO\_EX\_00227-2021\_1056\_14-03-2024\_09-42-06.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	MA. IGNACIA GALICIA MARTÍNEZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000017501	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-03-15T18:39:39Z / 2024-03-15T12:39:39-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	99 fc c8 a6 19 2c 0e dc 66 3b 2b 01 a0 c8 af 92 1f fd 8a 92 8b da 9b 1f ac 00 f8 33 f2 27 c1 fe fd f8 a9 47 85 6b 51 6e f0 ef 7d d3 da 98 3e 3a e7 a4 00 26 c3 2a e2 dd 4d 9e 3c f9 47 ba 1e 70 98 32 74 56 69 7b ad 6f ca b4 03 df 22 b7 e3 32 b2 d9 59 9a b8 c1 0b 75 9b 32 a4 cb dd b4 86 bf 57 c0 35 5c 99 fd b9 8f 6b 76 37 5f f9 ec 7f c1 3d bf 6e 84 1a 04 57 d8 f5 f5 8c b4 1e df e2 a3 ad 22 89 6a 3d e7 62 da 58 e8 4e 3e 7d 6a 47 dd a0 18 c2 9e 37 73 5b 2f 3e cd 00 8e be 33 72 f7 56 2b 37 47 56 6b 03 4c b5 10 83 f4 58 46 81 02 79 f3 a6 51 39 5e be fb 7c 93 59 1f f0 4e fd 72 69 60 0d d5 81 7e d2 5b 50 5b ee 4e 9c 3d f0 49 d8 ee ae 5c 8d 57 e1 34 5a 56 8e 08 1a 9d 32 65 9c c2 ab 8f 47 39 fe 9c 52 99 bf 28 2c a5 d5 fa 2f 23 ca 00 95 ea d3 cf 6d 04 81 31 b7 8a 81 b5			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-03-15T18:39:40Z / 2024-03-15T12:39:40-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000017501			

