



GOBIERNO DE TAMAULIPÁS
PODER JUDICIAL

EDICTO DE REMATE SE CONVOCA A POSTORES

- - - LA CIUDADANA LICENCIADA MARIA DE LOURDES DOMÍNGUEZ GÓMEZ, JUEZA PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, CON RESIDENCIA EN LA CIUDAD Y PUERTO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, POR AUTO DE FECHA VEINTIDÓS DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL VEINTITRÉS DICTADO EN EL EXPEDIENTE NUMERO 00729/2021, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR C. LIC. JUAN JOSE DE LA GARZA GOVELA, EN SU CARÁCTER DE APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE BANCO MERCANTIL DEL NORTE SOCIEDAD ANÓNIMA INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE EN CONTRA DEL C. CESAREO OLIVARES ZALETÁ, SE ORDENO SACAR A REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA CON REBAJA DEL 20% SOBRE EL PRECIO PRIMITIVO DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE.-----

- - - TIPO DE INMUEBLE: TERRENO URBANO LOCALIZADO EN CALLE 5A AVENIDA NUMERO 305-A FRACCIÓN 1 DEL LOTE 20, MANZANA 121, ZONA 24 COLONIA LAGUNA DE LA PUERTA SUPERFICIE: 254.00 METROS CUADRADOS, MEDIDAS Y COLINDANCIAS AL NORTE: EN 42.20 METROS CON FRACCIÓN 2 DEL MISMO LOTE, AL SUR: EN 42.30 METROS CON LOTES 18 Y 19, " AL ESTE: EN 6,00 METROS CON LOTE 16, AL OESTE! EN 6.035 METROS CON 5A AVENIDA, LA CUAL SE ENCUENTRA REGISTRADA BAJO LOS SIGUIENTES DATOS: FINCA N° 33664 DEL MUNICIPIO DE TAMPICO con un valor de \$1,880,000.00 (UN MILLÓN OCHOCIENTOS OCHENTA MIL PESOS 00/100 M.N.),-----

- - - Y POR EL PRESENTE QUE SE PUBLICARA POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS NATURALES, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN UNO DE LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITA EN ESTE SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL, EN SOLICITUD DE POSTORES A LA SEGUNDA ALMONEDA CON REBAJA DEL 20% SOBRE EL PRECIO PRIMITIVO, LA CUAL TENDRÁ VERIFICATIVO EL DÍA VEINTIDÓS DE ENERO DEL DOS MIL VEINTICUATRO A LAS ONCE HORAS, Y EN LA CUAL SERA POSTURA LEGAL LA CANTIDAD QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR PERICIAL FIJADO AL INMUEBLE QUE SE SACA A REMATE, ASÍ MISMO, SE HACE LA ACLARACIÓN DE QUE AQUELLOS QUE INTERVENGAN COMO POSTORES Y EXHIBAN EL (20%) VEINTE POR CIENTO, ESTE DEBERÁ SER SOBRE EL VALOR PERICIAL FIJADO AL BIEN QUE SE SACA A REMATE Y A TRAVÉS DE CERTIFICADO DE DEPOSITO EXPEDIDO POR EL FONDO AUXILIAR PARA LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO Y EXHIBIENDO LA POSTURA LEGAL EN SOBRE CERRADO.- DOY FE.-----

CD. ALTAMIRA, TAM. 22 DE NOVIEMBRE DEL 2023
LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO
DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO
JUDICIAL EN EL ESTADO

LIC. MA. IGNACIA GALICIA MARTINEZ
FIOV.

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000022868175

Archivo Firmado: 12_EDICTO_EX_00729-2021_1056_22-11-2023_14-22-18.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	MARIA DE LOURDES DOMÍNGUEZ GÓMEZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000018296	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-11-29T21:01:02Z / 2023-11-29T15:01:02-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	12 ee c8 b5 52 58 e0 0b 0e 4e c1 83 05 07 7b a9 0a d8 8f 3d bd ab 00 49 76 83 a8 5b 72 f1 47 e2 2c 80 71 3e 05 3a 20 e4 b5 43 62 3e 4b 80 0c b2 ff b6 93 a0 27 ec 32 c2 42 cf c9 a2 3a 27 36 e7 01 dd f2 13 fa 4a 83 df c7 d0 0d 77 99 4f 22 a0 ff 3d 78 db a7 30 28 3f 9c d1 f0 d8 cf 4c 6f 0f 7f 7f e5 d1 03 46 9e cf f8 57 2b 2f 6b ed 40 0b 28 fe 5d 75 fd 53 40 2f 29 c7 e4 c5 3c e0 6e 93 9e 4b 6f 8e e1 75 6f 4c 4a 5f 4b 52 20 5d 78 7b e9 1d 2d c2 93 08 40 fe 3b 4a 31 09 a8 8f 22 41 a8 77 1b 2f 66 1d 16 25 e2 50 12 b2 e8 e9 94 6e 79 f4 33 38 13 e4 3e 2a 10 24 5d 90 7a df 3b e8 0d 10 4a ba 49 c1 39 d7 f8 95 6c e3 93 f2 08 f3 c2 ed 33 02 c7 22 91 84 1c 2f 39 dc 66 f1 d8 3a 67 ab 80 56 b3 77 29 63 90 31 c8 99 0c 51 17 32 d0 1d 4c e9 25 9a 18 25 fd 71 00 3d 02 d8 7b 2b			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-11-29T21:01:03Z / 2023-11-29T15:01:03-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000018296			



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000022869181

Archivo Firmado: 12_EDICTO_EX_00729-2021_1056_22-11-2023_14-22-18.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	MA. IGNACIA GALICIA MARTÍNEZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000017501	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-11-29T21:19:37Z / 2023-11-29T15:19:37-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	79 1d 45 28 e9 35 6e 14 ff 0c 20 44 43 99 f2 f0 3e 97 a3 02 80 e9 82 59 8e b7 80 ff d9 27 51 8e eb a4 9a c7 0f 4a 1b 19 d8 17 16 c9 58 41 a2 f7 ed fb 3a 77 a3 0d eb 1e 16 8e 89 48 67 59 30 65 97 ca fd db c8 a3 89 b7 94 ff 96 39 fc c2 1c 1c 49 04 14 b0 21 93 b8 d5 86 73 32 aa 03 76 0d b0 29 a5 9f aa eb 63 7f f3 02 f4 38 aa be e0 70 6a 24 56 02 47 42 1a 88 41 c0 a1 60 66 cd 08 a8 2a 16 92 1d 4d ef 4a 77 d7 cf 4f d1 ca 55 b5 a5 32 95 5f cf 37 b5 5d 9d 1a 97 24 0f 13 91 52 50 ef 37 17 e3 57 5b ac 32 a5 83 25 fa e1 03 a4 a3 97 4e d8 8d c5 66 d7 7b 31 fe ae f3 c9 29 75 c9 d6 ae 6c 85 0c 75 3a 3a ec 2d b7 95 84 a9 13 6d 8a ab 15 09 58 07 e1 25 8a 59 19 25 ad 1d e2 b5 cd e7 13 68 b8 7b ad 80 11 fb 5b ce 96 91 9f 77 02 c7 55 a3 d9 f6 f2 56 9a fa a1 94 df c3 b5 33 a1			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-11-29T21:19:38Z / 2023-11-29T15:19:38-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000017501			

