



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

EDICTO
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL
DEL QUINTO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO.
CD. REYNOSA, TAMAULIPAS.

CONVOCANDO A POSTORES:

Por auto de fecha veintitrés de agosto de dos mil veinticuatro, dictado dentro del Juicio Ejecutivo Mercantil, Número 01136/2012, promovido por BANCO MERCANTIL DEL NORTE S.A, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE en contra de FERMIN CARRANZA SANTIAGO, el Titular de este Juzgado LIC. RAMIRO GRARDO GARZA BENAVIDES, mandó sacar a remate en Primera Almoneda y Subasta Pública el bien inmueble embargado en el proceso, consistente en:

CASA NUMERO 81, DE LA MANZANA 7 DEL CONDOMINIO VILLA CALANDRIA DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO CONJUNTO HABITACIONAL IMAQREYNOSA, O VILLAS DE IMAQ DE ESTA CIUDAD DE REYNOSA, TAMAULIPAS, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO EN EL ESTADO EN LA SECCION I, NUMERO 39786, LEGAJO 796 DE FECHA 24 DE OCTUBRE DE 1997 DEL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS. ACTUALMENTE BAJO LOS DATOS DE LA FINCA NUMERO 126751 DEL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS

Para tal efecto publíquese edictos por una vez dentro de nueve días en un Periódico de circulación amplia de la Entidad Federativa, en la inteligencia de que entre esa publicación y la fecha de remate deberá mediar un lapso no menor de cinco días, convocando a postores a fin de que comparezcan ante este Tribunal a la Audiencia de Remate que se llevará a cabo a las **(10:00) DIEZ HORAS DEL DÍA (07) SIETE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024)**, en la inteligencia de que servirá de base para subastar el citado bien la cantidad de \$381,000.00 (TRESCIENTOS OCHENTA Y UN MIL PESOS 00/100 M.N.), sirviendo como postura legal la que cubra las dos terceras partes que resulta la cantidad de \$254,000.00 (DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL PESOS 00/100 MN).-

Lo anterior con fundamento en el artículo 1070 bis y 1411 del Código de Comercio en Vigor, 10 y 12 de la Ley del periódico Oficial del Estado.-

ATENTAMENTE
"SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN."
CD. REYNOSA, TAM., A 30 DE AGOSTO DE 2024

LIC. SANJUANA LOPEZ VARGAS

AAR

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000026536674

Archivo Firmado: 164_EDICTO_EX_01057-2015_1310_30-08-2024_14-18-11.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	SANJUANA LÓPEZ VARGAS	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	0000000000000020510	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-08-30T19:21:51Z / 2024-08-30T13:21:51-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	58 35 25 ba 92 69 b1 e3 a6 57 e4 f6 cb 56 25 dd 97 20 29 8d 38 dc 60 47 38 11 07 0b 5b 6a 00 12 de ae 56 81 73 48 3c 00 0f df ae 37 dc 26 7b 53 6b 2b b9 f2 b9 d8 b7 dd 70 c7 10 3b 00 30 0f d2 03 e3 8c f4 2e 1a a3 d8 80 d7 c6 7a 5c 2a da dd 8a 15 63 4e a2 09 5e d3 49 bb b5 92 7a f1 ae b6 2b ac 00 c5 fe b7 d1 37 e4 a1 5a bd 36 33 0c e0 c5 20 41 5a 2c b4 bf 1d 79 95 25 d8 85 b9 a9 52 c9 5c 35 67 00 93 9b 8a de cd ea 70 bc 47 4c 2c 0d 85 c2 98 b6 7b 40 74 a0 7a 81 5c 6a 3a b8 c9 34 b0 7d 9f 2e c2 34 92 39 16 74 be 4e 7f 61 ed 37 b2 c9 67 9e 54 9f c7 94 1f fd e7 5d 04 43 b4 06 4e f0 76 c3 e7 32 0d 05 5a 89 6d fa 04 e9 19 10 94 56 4e 57 60 fc da 70 44 ef 00 6f ad f4 d2 9e a7 42 62 3a b6 cf 34 9b 0c 65 72 86 f5 b1 06 96 93 9d 8e f3 ab f6 b3 bb 05 e3 f9 09 77 fe fb			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-08-30T19:21:52Z / 2024-08-30T13:21:52-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	0000000000000020510			

