



Soto La Marina, Tamaulipas, a 24 de Noviembre de 2022

EDICTO

**ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO
DEL DÉCIMO SEGUNDO DISTRITO
JUDICIAL EN EL ESTADO.
C I U D A D.**

Por auto de fecha (13) trece de octubre de (2022) dos mil veintidós, el Maestro **ALEJANDRO FEDERICO HERNÁNDEZ RODRÍGUEZ**, Juez de Primera Instancia Mixto del Décimo Segundo Distrito Judicial del Estado, con residencia en Soto la Marina, Tamaulipas, ordenó la radicación del expediente número **037/2022**, relativo a las **DILIGENCIAS DE JURISDICCIÓN VOLUNTARIA SOBRE INFORMACIÓN TESTIMONIAL AD-PERPETUAM A FIN DE ACREDITAR QUE SE HA CONVERTIDO EN PROPIETARIO DE UN INMUEBLE**, promovidas por **CENTRO RECREATIVO TROPICANA, S.A., DE C.V.**, representada por el **C. HUGO DANIEL DE LA GARZA TREVIÑO**, para efecto de acreditar la propiedad de un bien inmueble, consistente en; **a).- Lote 11** del predio rústico denominado Mogotes Paloma, ubicado en La Pesca, Municipio de Soto la Marina, Tamaulipas, con una superficie 5,450.00 M2 y las siguientes medidas y colindancias: Al norte en 25.00 m. con carretera a Soto la Marina; Al sur en 25.00 m. con Río Soto la Marina; Al Este en 224.00 m. con lote 12 y al Oeste en 212.00 m. con lote 10; inmueble inscrito e identificado en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Tamaulipas, como FINCA 4,322 del Municipio de Soto la Marina. **b).- Lote 12** del predio rústico denominado Mogotes Paloma, ubicado en La Pesca, Municipio de Soto la Marina, Tamaulipas, con una superficie 5,775.00 M2 y las siguientes medidas y colindancias; Al norte en 25.00 m. con carretera a Soto la Marina; Al sur en 25.00 m. con Río Soto la Marina; Al Este en 238.00 m. con lote 130; y al Oeste en 224.00 m. con lote 11; inmueble inscrito e identificado en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Tamaulipas, como FINCA 4,321 del Municipio de Soto la Marina.

Se expide el presente **AVISO**, para su publicación en el Periódico Oficial en el Estado, y en uno de los de mayor circulación en esta localidad, por **TRES VECES** consecutivas de **DIEZ** en **DIEZ** días, igualmente en la Oficina Fiscal del Estado, Juzgado Menor, Presidencia

Municipal todos en este lugar, así como también en el propio recinto de este Juzgado, a fin de que los que se consideren con derecho respecto al bien inmueble se presenten a deducirlos si a sus intereses conviniere, dentro del término de **DIEZ DÍAS**.- Se expide el presente, en el Despacho de este Juzgado a trece de octubre del año dos mil veintidós.- **DOY FE**.....

A T E N T A M E N T E.
EL SECRETARIO DE ACUERDOS DEL RAMO CIVIL.

LIC. LUIS URIEL OCHOA PERALES

ACTUACIONES

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000018017412

Archivo Firmado: 77_EDICTO_EX_00037-2022_16_24-11-2022_09-25-38.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	LUIS URIEL OCHOA PERALES	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000010404	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-11-25T15:17:35Z / 2022-11-25T09:17:35-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	16 c2 0c 4d a5 f3 85 3e c0 ba 2e 3d 13 68 34 0e 9c c0 fd eb 45 36 a6 ef 96 2f c1 29 5f 9c cd 8f f5 6d 24 67 9b c0 af f7 fb 8d 09 27 bd 48 1b 4b 0a f8 0e ef c0 fb 3f a9 90 45 f9 39 dc 19 69 df 53 94 4e 95 76 71 bd bf 31 60 3e 44 d1 e5 7f 8c d7 20 14 f3 af b4 e7 fc c2 24 93 c7 ab 30 21 3e 71 2b fa 2a ef 7b 47 a9 a7 10 76 6d 3d 88 10 5d 1f 8b 59 f9 c8 c2 9d c0 e9 bb b5 cf 8c d1 d4 df b3 c5 50 39 b7 a9 29 80 e5 39 88 f0 49 0f 79 e9 26 e0 6b a0 ce a2 c4 18 b0 cf d1 42 ce ee d4 8c 44 f2 a4 d0 c1 9c dc 61 e2 5b 8b 06 27 6a 7c f1 ca 0a 4e 6d c8 24 8b a3 e0 c1 35 aa 70 7b 7f 34 d9 c2 58 48 01 02 3d c3 97 e9 85 c7 20 03 51 32 22 4a 32 89 4f 2b 76 e3 48 52 83 55 2d 0b e0 f9 09 f4 d2 f1 2a 0e 83 aa 74 8a 17 a5 f0 72 49 7a 3e c2 8e b9 32 8e 90 e5 b2 92 16 78 d1 b4 10 f8			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-11-25T15:17:36Z / 2022-11-25T09:17:36-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000010404			

