



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

CONVOCATORIA DE REMATE
JUZGADO SEXTO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL
SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO HABILITADO EN
FUNCIONES DE MATERIA CIVIL, DE CONFORMIDAD CON EL
ACUERDO PLENARIO NO. 23 DE FECHA VEINTE DE OCTUBRE
DE DOS MIL DIECISÉIS, EMITIDO POR EL PLENO DEL
CONSEJO DE LA JUDICATURA DEL ESTADO

- - - LA C. LIC. **ANTONIA PÉREZ ANDA**, JUEZA SEXTO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, HABILITADA EN FUNCIONES DE MATERIA CIVIL, DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO PLENARIO No. 23 DE FECHA VEINTE DE OCTUBRE DE DOS MIL DIECISÉIS, EMITIDO POR EL PLENO DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA DEL ESTADO, QUIEN ACTÚA CON LA C. LIC. **JENY LIZBETH MARTÍNEZ RIVERA**, SECRETARIA DE ACUERDOS, ORDENÓ DENTRO DEL EXPEDIENTE **00747/2018**, RELATIVO A LAS DILIGENCIAS DE JURISDICCIÓN VOLUNTARIA SOBRE DIVORCIO VOLUNTARIO, PROMOVIDAS POR LOS C.C. **ALICIA EMILIA GOVELA GARZA Y RAMÓN SIGRIST AMOR**, SACAR A REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE EMBARGADO AL C. **RAMÓN SIGRIST AMOR**, EL QUE SE IDENTIFICA COMO: EL UBICADO EN AVENIDA EJÉRCITO MEXICANO 2204 FR A, COLONIA LOMA DEL GALLO EN CIUDAD MADERO, TAMAULIPAS, FINCA 40853, TERRENO URBANO, FRACCIÓN "A" LOTE 12, MANZANA C-21, SECTOR IV, SECCIÓN I, REGIÓN X, SUPERFICIE 477.655 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN 10.44 METROS CON LOTE NÚMERO DOS; AL SUR: EN 11.11 METROS, CON EJÉRCITO MEXICANO (ANTES EJÉRCITO NACIONAL); AL ORIENTE: EN 43.15 METROS, CON FRACCIÓN "B" DEL LOTE DOCE; AL PONIENTE: EN 44.65 METROS, CON LOS LOTES NÚMERO DIEZ Y ONCE; **REFERENCIA CATASTRAL:19- 01-05-052-030**, CITANDO A POSTORES MEDIANTE EDICTOS QUE DEBERÁN PUBLICARSE POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS NATURALES, EN UN PERIÓDICO DE CIRCULACIÓN AMPLIA DE LA ENTIDAD, ASÍ COMO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, EN LA INTELIGENCIA DE QUE LA ÚLTIMA DE LAS PUBLICACIONES DEL EDICTO DEBERÁ HACERSE POR LO MENOS TRES DÍAS ANTES A LA CELEBRACIÓN DE LA AUDIENCIA. REMATÁNDOSE ENSEGUIDA EN PÚBLICA SUBASTA Y AL MEJOR POSTOR, CONFORME A LO DISPUESTO

KECM

POR EL ARTÍCULO 1411 DEL CÓDIGO DE COMERCIO.- SE PRECISA COMO POSTURA BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$**2,328.000.00 (DOS MILLONES TRESCIENTOS VEINTIOCHO MIL PESOS 00/100 M.N.)**, QUE CORRESPONDE A LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR PERICIAL DE LA FINCA HIPOTECADA, CON REBAJA DEL 20% (VEINTE POR CIENTO).- CONVOCANDO A POSTORES Y ACREEDORES A LA PRIMERA ALMONEDA, **LA QUE TENDRÁ VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO EN PUNTO DE LAS (13:00) TRECE HORAS DEL DIA (12) DOCE DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO.**- HÁGASE DEL CONOCIMIENTO DE LOS INTERESADOS QUE PARA ACUDIR A LA SEGUNDA ALMONEDA DEBERÁN DEPOSITAR EN EL FONDO AUXILIAR PARA LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA CON SEDE EN ESTE DISTRITO JUDICIAL, A DISPOSICIÓN DEL JUEZ, EL IMPORTE EQUIVALENTE AL 20% (VEINTE) POR CIENTO DEL VALOR QUE SIRVE DE BASE AL REMATE DEL BIEN INMUEBLE, Y QUE ASCIENDE A LA CANTIDAD **\$465,600 (CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS PESOS 00/100 M.N.)**, DEBIENDO GESTIONAR EL CERTIFICADO DE DEPÓSITO CON LA DEBIDA ANTICIPACIÓN A FIN DE REALIZAR EL PAGO CORRESPONDIENTE, Y HECHO LO ANTERIOR DEBERÁ PRESENTAR AL EFECTO EL CERTIFICADO ALUDIDO, ASÍ COMO ESCRITO EN SOBRE CERRADO EN QUE SIRVAN SU POSTURA.- ASIMISMO, SE LES HACE DE SU CONOCIMIENTO QUE ESTE JUZGADO SE ENCUENTRA UBICADO EN CALLE JUAN DE VILLATORO NÚMERO 2001, COLONIA TAMPICO-ALTAMIRA, EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, TELÉFONO 833-260-21-11. -----
- - - PARA ESTE FIN ES DADO EL PRESENTE EN LA CIUDAD DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, A LOS QUINCE DÍAS DE AGOSTO DEL DOS MIL VEINTICUATRO.- DOY FE. -----

A T E N T A M E N T E.

LIC. ANTONIA PÉREZ ANDA
Jueza

LIC. JENY LIZBETH MARTÍNEZ RIVERA
Secretaria de Acuerdos

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000026316103

Archivo Firmado: 86_EDICTO_EX_00747-2018_961_15-08-2024_15-27-18.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ANTONIA PÉREZ ANDA	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000016180	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-08-16T14:43:18Z / 2024-08-16T08:43:18-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	30 6b 04 07 56 71 9f 60 2c 51 97 84 51 2d 90 c5 b9 a7 b6 f6 ce 66 90 ea 05 a0 94 bd 26 78 c3 43 cf 51 8f 05 b0 8c b6 ba d8 44 01 42 7d 50 63 1b 52 96 92 0f 6b 24 08 cb 46 18 38 1c e0 91 88 ec 13 42 8c 84 af 72 2b d3 1e 93 7c 9e d8 ce bb a4 01 50 aa 61 c4 3a ff 87 6f 41 e5 8c 2c 70 06 99 0a 2c e4 a9 5f c5 27 64 7b 91 00 97 8e 8d d9 ad 46 ef 65 b4 15 16 98 77 32 18 bc 55 4a c2 fa cb c4 50 0e 29 34 43 75 63 6b a9 38 f9 f5 bb e2 dc b6 ac 86 0f 12 09 bb 6d 4a e3 19 c0 17 c8 15 ea 21 14 72 19 7f e9 d0 34 35 f9 b3 62 45 fd 41 36 8c 39 3d 7d fe 59 8b f0 9f 1b 87 e6 fe 11 95 bc 45 a7 0d f0 eb 96 7d 74 a2 a8 2e ba a6 86 2b 6b 48 ec fc 54 b1 f7 d8 46 d4 40 22 30 f9 61 9e d1 14 56 fa 3c af 3b a5 df d4 9f 6b fe c2 5e 56 c3 00 4d 45 ba f5 92 4b b7 d8 14 8d 2d 59 8f 23 49			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-08-16T14:43:18Z / 2024-08-16T08:43:18-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000016180			



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000026316048

Archivo Firmado: 86_EDICTO_EX_00747-2018_961_15-08-2024_15-27-18.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	JENY LIZBETH MARTINEZ RIVERA	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000021210	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-08-16T14:40:22Z / 2024-08-16T08:40:22-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	06 11 fe 90 29 5c 44 ed 52 9d db f4 16 4e 94 2e 71 67 92 91 81 2c db c1 9b 86 86 75 21 d9 1b 85 d1 60 9f 3b 70 01 59 ab 5a 53 32 48 65 65 db e6 5f 10 9a 32 27 e3 fc e2 34 9c 32 ad 1f fc 4a 4d a1 59 87 67 18 f9 7a fa 3c b5 ec 67 16 61 2f 4d e5 15 64 48 99 5a 52 3c 58 6b 65 ea 57 b3 70 b2 03 4f 94 15 ec 42 90 61 97 ee d8 73 d0 6b 00 39 01 12 9b a5 46 82 fb d0 ad ba e0 90 ed 19 ea fc 04 d0 1a a8 6b 25 88 26 a1 d7 f5 ce 92 38 a9 3e 72 13 ec ab e0 83 bf cf 27 68 03 f1 d6 c0 dd cc 5b 36 6e 73 cc 0c b3 dd 65 5c 2e a5 c6 68 09 af 2c d6 ce 53 71 6a 84 6c 29 dc e1 32 8d 47 86 40 7c 62 80 b1 01 c6 3c 15 c8 5b 00 79 ef 17 13 d7 29 f8 e7 c7 91 8f 3f 33 98 41 4d 82 22 28 e8 da 11 e5 46 ff d7 26 ed 11 6c 8f 99 96 cd 7f 02 65 48 23 49 5a 3f 06 3d 57 ba d2 1d 64 7d 5f aa 82			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-08-16T14:40:22Z / 2024-08-16T08:40:22-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000021210			

