



**CONVOCATORIA DE REMATE
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO
ALTAMIRA, TAMAULIPAS.**

SE CONVOCA A POSTORES Y ACREEDORES.

- - - EL CIUDADANO LICENCIADO CUAUHTÉMOC CASTILLO INFANTE, JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO CON RESIDENCIA EN LA CIUDAD Y PUERTO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, MEDIANTE PROVEIDO DE FECHA SIETE DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VENTICUATRO, ORDENO SACAR A REMATE EN PUBLICA SUBASTA Y AL MEJOR POSTOR EN PRIMERA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO EN EL PRESENTE JUICIO RADICADO BAJO EL NÚMERO DE EXPEDIENTE **00104/2022**, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR BANCO MERCANTIL DEL NORTE S.A DE C.V., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO BANORTE, EN CONTRA DE FABIOLA DEL CARMEN RAMIREZ SOLIS CONSISTENTE EN.-

- - - - - **FINCA URBANA, DEL CONJUNTO HABITACIONAL ESTELITA, UBICADO EN:** CALLE 13 DE SEPTIEMBRE, CASA 4, LOTE 1, MANZANA 3, ZONA 25, DE LA COLONIA NIÑOS HEROES, C.P. 89359, EN TAMPICO, TAMAULIPAS, CON UNA SUPERICIE DE 80.00 METROS CUADRADOS, SUPERFICIE CONSTRUIDA DE 84.39 METROS CUADRADOS, PORCENTADE DE INDIVISOS 20.83% CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NOROESTE: EN 4.40 METROS CON ÁREA COMUN (1), AL SURESTE: 13.10 METROS CON LOTE 8, AL SUROESTE: EN 4.40 METROS CON ÁREA COMÚN (3, MARCADO EN PLANO PARA ESTACIONAMIENTO); AL NOROESTE: EN 13.1 METROS CON CASA 3, EL CUAL SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD: CON NÚMERO DE FINCA 1318, INSCRIPCIÓN DE FECHA 04 DE AGOSTO DEL 2008, DEL MUNICIPIO DE TAMPICO, TAMAULIPAS.- AL CUAL SE LE ASIGNÓ UN VALOR PERICIAL DE \$800,000.00 (OCHOCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.).-

- - - Y PARA SU PUBLICACIÓN POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, EN UNO DE MAYOR CIRCULACIÓN, EN LA ZONA CONURBADA DE TAMPICO, MADERO, Y ALTAMIRA, TAMAULIPAS, ASI COMO EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO Y EN LA OFICINA FISCAL DEL ESTADO CON RESIDENCIA EN TAMPICO, TAMAULIPAS, EN LA INTELIGENCIA DE QUE LOS EDICTOS QUE SE PUBLIQUEN EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN EL PERIODICO DE MAYOR CIRCULACION EN DIAS NATURALES, MEDIANDO SEIS DIAS ENTRE LA PRIMERA Y LA SEGUNDA PUBLICACION, CIRCUNSTANCIA ESTA QUE SE APLICA A TODAS LAS PUBLICACIONES, ASIMISMO EN LOS ESTRADOS DEL JUZGADO Y EN LA OFICINA FISCAL DEL ESTADO, CON RESIDENCIA EN TAMPICO, TAMAULIPAS EN DIAS HÁBILES, EN EL ENTENDIDO DE QUE DEBERÁN SER TOTALMENTE LEGIBLES APERCIBIDO DE QUE EN CASO DE NO SER LEGIBLES SE TENDRÁ POR NO PUBLICADO EN LA SUBASTA EN PRIMERA ALMONEDA QUE TENDRA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE A LAS **(12:00) DOCE HORAS DEL DIA (06) SEIS DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO**, SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR PERICIAL FIJADO AL INMUEBLE A REMATAR.- LO ANTERIOR ES DADO EL PRESENTE A SIETE DE JUNIO DE 2024.- DOY FE.-

**ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN.
C. JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO.**

LICENCIADO CUAUHTÉMOC CASTILLO INFANTE.

C. SECRETARIA DE ACUERDOS.

**LICENCIADA STEPHANIE ACENETH VELÁZQUEZ SALAS.
L'GLD**

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000025470974

Archivo Firmado: 16_EDICTO_EX_00104-2022_350_07-06-2024_08-29-04.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

| | | | | | |
|----------|-----------------------------------|---|-------------|----|-------------|
| Firmante | Nombre: | CUAUHTEMOC CASTILLO INFANTE | Validez: | OK | Vigente |
| Firma | # Serie: | 00000000000000018295 | Revocación: | OK | No Revocado |
| | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2024-06-07T15:01:41Z / 2024-06-07T09:01:41-06:00 | Status: | OK | Valida |
| | Algoritmo: | SHA256/RSA_ENCRYPTION | | | |
| | Cadena de firma: | 2c dc 40 d7 e3 b0 a2 b1 65 ca bf 2b be b5 04 b4 ae eb 5a a5 d0 96 ae 1a 21 59 0e eb e7 68 6e ae c1 9e f1 13 ac e0 3f a2 a3 30 0c f4 97 36 b0 b7 1b 44 c9 1c ad 8a 19 33 ec 5a 0d 03 9b 2a 3f ee dc e4 17 c1 72 e4 b4 49 8e 3c a0 0c 8a 39 95 94 d2 0c 3b 39 6b d9 93 5c 26 0b 1c 1e d0 a8 4a 12 cc 6d 92 92 4c 5b 94 11 75 f3 56 f7 8b a8 2a f0 bb 2d 80 c8 46 d3 18 85 ca a1 43 c2 9f 24 3e 11 19 cd b3 ab 60 c2 a8 9e 72 1d 3a 84 ee 49 e7 94 e2 1f d5 cf 70 98 19 83 17 73 d4 4d 82 ef 51 cc d7 ba 56 11 31 a5 16 f6 b0 4f 4f 2f 2f 4e f4 08 3d 74 46 5f c9 03 bd c1 8b 29 e4 9e a6 5f 7b 23 78 b8 2c 6b 9c 64 35 1f 0f 5f 9c 3a 12 c6 dc f3 99 b3 22 24 78 27 44 f1 79 b8 e6 b5 9d df 8e 38 d4 f3 15 f1 cc 3d 8d 0b e7 19 1a 52 c4 66 ae f1 73 f4 88 b7 61 42 87 cf bb de df 59 45 8d cb 2b | | | |
| OCSP | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2024-06-07T15:01:42Z / 2024-06-07T09:01:42-06:00 | | | |
| | Nombre del respondedor: | OCSP | | | |
| | Emisor del respondedor: | SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS | | | |
| | Número de serie: | 00000000000000018295 | | | |



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000025470982

Archivo Firmado: 16_EDICTO_EX_00104-2022_350_07-06-2024_08-29-04.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

| | | | | | |
|----------|-----------------------------------|--|-------------|----|-------------|
| Firmante | Nombre: | STEPHANIE ACENETH VELÁZQUEZ SALAS | Validez: | OK | Vigente |
| Firma | # Serie: | 00000000000000018042 | Revocación: | OK | No Revocado |
| | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2024-06-07T15:01:54Z / 2024-06-07T09:01:54-06:00 | Status: | OK | Valida |
| | Algoritmo: | SHA256/RSA_ENCRYPTION | | | |
| | Cadena de firma: | 47 eb 07 0b da 9c 9d f0 5d 92 29 15 c4 3c c5 2a b0 06 45 7d ba cb b0 53 b1 7f db c4 30 28 98 fa f6 f2 04 0f 94 2f a4 57 91 99 c1 9c 4a 91 17 f7 16 df b2 a4 8f 2b b1 68 0a f3 e7 92 66 70 00 4c d9 7b 9f 79 c4 55 b6 26 af 66 21 2c 03 4e e3 ca ee 6a 73 0d d3 17 80 0b 90 ba 8e be 5b 93 38 01 5e 28 09 1c c0 30 5b f4 44 e1 e9 5a 25 a7 05 25 ca bb 51 0b 08 03 af bc ca 0f 67 5a 4b 3e 1f ac d2 97 d6 5b dc 89 97 ca 8e 47 32 bf 04 78 44 98 90 41 cb 4b e9 2f c6 41 d2 cb d0 c9 48 d6 67 68 5b af 94 c3 1e bc 46 5b 9b 3b 97 f5 9a 17 a3 40 32 a0 00 7d c8 f4 19 7a f0 c5 13 9a 5e 4c 89 29 26 7c 50 f3 a5 29 aa b1 44 b8 ee d3 23 8b 24 b9 e6 68 76 5e da 1f 7a bc c9 73 6a 96 b6 35 59 29 ed 5d 35 9e 71 e1 14 cc c6 69 a8 b5 e8 eb 21 0e 08 be d0 9b b7 ff da 3b 61 33 04 06 7b 30 8a b4 | | | |
| OCSP | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2024-06-07T15:01:55Z / 2024-06-07T09:01:55-06:00 | | | |
| | Nombre del respondedor: | OCSP | | | |
| | Emisor del respondedor: | SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS | | | |
| | Número de serie: | 00000000000000018042 | | | |

