



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

EDICTO DE REMATE
SE CONVOCA A POSTORES.

- - - EL C. LICENCIADO CUAUHTÉMOC CASTILLO INFANTE., JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE EMBARGADO EN EL EXPEDIENTE **00053/2022**, RELATIVO AL **JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL** PROMOVIDO POR EL LIC. EDGAR GUILLERMO ROJAS MONDRAGÓN, EN SU CARÁCTER DE ENDOSATARIO EN PROCURACIÓN DE CARNES VILAFRANCA S.A. DE C.V., EN CONTRA DE E LOS CC. LUCIANO ESCOBAR CRUZ Y MA. SIMONA ESTHELA ALMENDARIZ RANGEL CONSISTENTE EN: ----

--- FINCA N° 52637, UBICADA EN DEPARTAMENTO NÚMERO 1, DEL MODULO 58, UBICADO EN LA CALLE PRIVADA MEZQUITE, CON EL NÚMERO 58-1, EN CIUDAD MADERO, TAMAULIPAS .- CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 9.00 METROS CON LOTE 57 Y 1.43 METROS CON AREA COMUN, AL SUR: 9.60 METROS CON DEPARTAMENTO 58-2 Y 0.90 METROS CON PASILLO DE SERVICIO AL AL ESTE: EN 2.93 METROS CON AREA COMUN Y 3.08 METROS CON PASILLO DE SERVICIO, AL OESTE: EN 2.93 METROS Y 3.08 METROS CON AREA COMUN, ARRIBA COB DEPTO 58-4.- EL CUAL TIENE UN VALOR PERICIAL DE \$550,000.00 (QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.).-----

- - - SE EXPIDA PARA SU PUBLICACIÓN POR (02) DOS VECES, DEBIENDO MEDIAR UN LAPSO DE (09) NUEVE DÍAS ENTRE LAS PUBLICACIONES, ASIMISMO, ENTRE LA ULTIMA PUBLICACIÓN Y LA FECHA DEL REMATE DEBERÁ MEDIAR UN PLAZO NO MENOR DE CINCO DÍAS, PUBLICÁNDOSE EN UN PERIÓDICO DE CIRCULACIÓN AMPLIA DE LA ENTIDAD FEDERATIVA DONDE SE VENTILE EL JUICIO, COMO LO ESTABLECE EL ARTICULO 1411 DEL CÓDIGO DE COMERCIO REFORMADO QUE ENTRA EN VIGOR EL 10 DE ENERO DEL 2014, EN EL ENTENDIDO DE QUE LAS PUBLICACIONES DEBERÁN SER TOTALMENTE LEGIBLES APERCIBIDO DE QUE EN CASO DE NO SER LEGIBLES SE TENDRÁ POR NO PUBLICADO, ADMITIÉNDOSE POSTURA POR LA QUE CUBRE LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO FIJADO POR LOS PERITOS AL INMUEBLE QUE SE SACAN A REMATE, POR LO QUE PARA TAL EFECTO SE SEÑALAN LAS **(12:00) DOCE HORAS DEL DÍA (19) DIECINUEVE DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO**, PARA QUE SE LLEVE A CABO EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO LA ALMONEDA CORRESPONDIENTE CONVOCÁNDOSE POSTORES Y ACREEDORES, COMUNICÁNDOSE A AQUELLOS QUE DESEEN TOMAR PARTE DE LA SUBASTA.- LO ANTERIOR ES DADO A LOS TREINTA DIAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO.- DOY FE.-----

**EL C. JUEZ TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL**

LIC. CUAUHTÉMOC CASTILLO INFANTE.

LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS.

LIC. STEPHANIE ACENETH VELÁZQUEZ SALAS.

L'CCI / L'SVS / L'GLD

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000025345216
Archivo Firmado: 16_EDICTO_EX_00053-2022_413_30-05-2024_10-46-49.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	CUAUHTEMOC CASTILLO INFANTE	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000018295	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-05-30T18:21:54Z / 2024-05-30T12:21:54-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	98 ce 19 88 17 54 fe 28 3f 7b 84 af 46 4f 31 6c 7e d3 19 de 9a a5 52 ab 4c f7 c0 f9 6e 62 3c 67 4d 4b 42 15 e8 e9 13 01 4f 53 a8 c5 53 21 f8 b3 b9 a2 6c 4d 73 a4 79 49 7e 9e f4 4b 7f b5 74 6f 6c 0b 1e 62 24 d0 c5 f6 79 31 14 61 4f 2a 10 89 c3 7a 39 0e a3 78 e7 95 5a 6f e3 a2 4d c4 8d cc 09 94 71 b5 62 3f 6b 64 c2 4a da 2e a3 b6 22 24 1a d4 fd 45 a7 94 3a 2d 07 6c 1a 74 3f d1 a5 f0 ca e8 83 9e e5 53 5f 4f c0 73 3d 67 a0 6c 63 fe 1d d5 37 fe 55 f1 b5 e7 3e 07 7e 8c e5 7c 56 c1 33 50 ae 42 f3 52 9b 07 e1 21 05 f7 5f a5 6f 26 5a 3a 0e 1d c6 7e 86 be 8d fc d0 88 ec ce 10 fc 3c df 8b 4c c3 b6 d7 d0 d3 2b cf 41 16 8a ea ab 4a 74 23 39 eb fa 8e 21 56 33 63 2a 4f f1 f7 ab 46 4b 81 b6 d6 e1 c4 c9 3d 9b 4b b8 8f 32 42 2f 00 92 1c 89 2d aa 4d b3 0f 2d b8 3c fb b2 c9 22			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-05-30T18:21:55Z / 2024-05-30T12:21:55-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000018295			



Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000025345229
Archivo Firmado: 16_EDICTO_EX_00053-2022_413_30-05-2024_10-46-49.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	STEPHANIE ACENETH VELÁZQUEZ SALAS	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000018042	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-05-30T18:22:06Z / 2024-05-30T12:22:06-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	10 85 e1 e5 c7 7f 9b 89 c1 dd 49 06 76 89 3e d6 06 ee fc de ed ca ca 86 0b a1 47 8e 3a 58 15 6a 5f 3a 3d a5 7c 97 eb ea 32 a9 ca 98 e7 fd 2d e2 ca 7e 81 29 12 0d 4a 24 64 3e bd 56 7c cc 7b 4d 88 a3 3c fc 57 21 c3 8c 69 b5 4b 52 fb 85 52 8e 94 d6 56 00 a8 9f 6c b9 7f 04 b4 83 06 c9 07 62 a1 a9 3c a5 33 1c 2e 4e 01 2a 0f 8d 33 6f 9c b2 a8 25 8f 2e 05 99 fa 1a 8e 6d c8 85 f7 15 46 84 48 44 41 b6 54 aa 17 03 f0 cb ff 2a 97 24 bd d0 7e 10 64 87 78 df fa 23 71 8a e5 0e 50 b0 26 04 da 94 ee 2c f5 ae 58 e4 a2 92 ff ff 86 e1 fa 00 e4 6e 99 ff e9 f0 8f c5 0d ed 11 5d cc 66 b4 02 cb de 48 dd 7a 62 94 ed bd b3 b6 9e 82 ba e0 8e 7d cd f8 df c3 35 d2 ab c0 a7 1e 40 3c 09 99 55 e6 86 00 06 3d 8d 84 44 2a fd 61 bc ff 1e 8d 6a 1c 7d de dc 84 9e d3 24 23 8a e0 71 f1 f7 de 24			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-05-30T18:22:07Z / 2024-05-30T12:22:07-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000018042			

